အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊

ရက်စွဲ ၊၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ ပုဒ်မ ၃၇နှင့်အညီ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် ဦးမျိုးမင်းဦး

(ခ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် သို့မဟုတ် ၉/ညဥန(နိုင်)၁၁၃၈၆၇

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်

အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်

(ဂ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ/မှတ်ပုံတင်ထားသည့်ကုမ္ပဏီလိပ်စာ အမှတ်(၇)၊ ဝက်ကြီးအင်းရပ်၊

ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး

(င) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ်/အီးမေးလ်လိပ်စာ ၀၉-၂၀၆၆၆၆၉၊ komyo1517@gmail.com

(စ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား (အသေးစိတ်ဖော်ပြပေးရန်)

မီးပုံးပျံစီး၍ ရှုခင်းများပြသခြင်းလုပ်ငန်း

မှတ်ချက်။ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရန် -

(၁) ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် အထောက်အထား မိတ္တူ
(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကတ်မိတ္တူနှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ်မိတ္တူ

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်း မဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏ -

(က) အမည်

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည်

(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်

(ဃ) နိုင်ငံသား

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင် နေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ

(စ) တယ်လီဖုန်း /ဖက်စ် ....

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ ....

မှတ်ချက်။ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်

၃။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်

☐ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ☐ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း(ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း(စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၁၀၀ %

အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ....%

နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ....%

၄။ အစုရှယ်ယာ ၁၀ % နှုန်းနှင့်အထက်ပိုင်ဆိုင်သောအစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

စဉ်	**အစုရှယ်ယာရှင်အမည်**	**နိုင်ငံသား**	**အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု%**
၁	**ဒေါ်သဲမဥ္ဇူမြင့်**	**မြန်မာ**	**၁၂၀**
၂	**ဦးမျိုးမင်းဦး**	**မြန်မာ**	**၁၀၀**
၃	**ဒေါ်ခင်ဝိုင်း**	**မြန်မာ**	**၁၀၀**
၄	**ဦးစိုးလင်းဦး**	**မြန်မာ**	**၅၀**
၅	**ဦးနိုင်လင်းဖေဆွေ**	**မြန်မာ**	**၅၀**

၅။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း ကျပ် ၁,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား ....

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့်အစုရှယ်ယာပမာဏ ....

အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀၀)

မှတ်ချက်။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံစည်းမျဉ်း ပူးတွဲတင်ပြရန်

၆။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ -

ကျပ်/US$(သန်းပေါင်း)

(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်သည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ ရာခိုင်နှုန်း ကျပ် ၂,ဂ၆၆.၅ဂ သန်း

(ခ) နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာသည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ ရာခိုင်နှုန်း -

စုစုပေါင်း ကျပ် ၂,ဂ၆၆.၅ဂ သန်း

၇။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း ၃ဂ နှစ်

၈။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်းဦးမြို့နယ်၊ ဝက်ကြီးအင်းဒေသ

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ ကျပ် ၂,ဂ၆၆.၅ဂ သန်း

၉။ သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ ခွင့်ပြုချက်၊ လိုင်စင်၊ ပါမစ်စသည်တို့ ရရှိပြီးပါက ပူးတွဲတင်ပြရန်။

၁ဂ။ လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်နေခြင်း ☐ ရှိ၊ ☐ မရှိ

ရှိပါကလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေကို ဖော်ပြပေးရန်

....

....

၁၁။ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားလွှာများကို တင်ပြလျှောက်ထားခြင်းရှိ/မရှိ ဖော်ပြရန်။

☐ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

☐ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် (signature)

အမည် ဦးမျိုးမင်းဦး

ရာထူး ဒါရိုက်တာ

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် ရှင်သန်သူအများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှု ရှိပါကြောင်းအာမခံပါသည်။

ဤအတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာတွင် အတည်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့်အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူကပေးအပ်ရန် ပျက်ကွက်ပါက အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေး ကြန့်ကြာခြင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း ကောင်းစွာသဘောပေါက် နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်မည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်	
အမည်	ဦးမျိုးမင်းဦး
ရာထူး	ဒါရိုက်တာ
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်	ရှင်သန်သူအများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

ပုံစံ (၆)

အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊

ရက်စွဲ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားခြင်း**

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၄ အရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်များ ခံစားခွင့်ရရှိရေးအတွက် အောက်ဖော်ပြပါအချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် .... ဦးမျိုးမင်းဦး

(ခ) ကုမ္ပဏီအမည် .... ရှင်သန်သူအများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

(ဂ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား .... မီးပုံးပျံစီး၍ ရှုခင်းများပြသခြင်းလုပ်ငန်း

(ဃ) ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် သို့မဟုတ် အတည်ပြုမိန့်အမှတ် (လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ပါက လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြရန်) .... လျှောက်ထားဆဲ

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင်လျှောက်ထားခြင်း မဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏

(က) ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည် .... ဦးမျိုးမင်းဦး

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ် အမှတ် .... ၉/ညဥန(နိုင်)၁၁၃၈၆၇

၃။ တည်ဆောက်မှုကာလ/ ပြင်ဆင်မှု ကာလ .... (၆) လ

၄။ စီးပွားဖြစ်စတင်ဆောင်ရွက်သည့်နေ့ .... -

၅။ အောက်ပါအခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်ကိုခံစားခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

(က) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၅ ၊ ၇၇၊၇၈

(-) ....

(-) --

(-) --

မှတ်ချက်။ မိမိလျှောက်ထားလိုသည့် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ဖော်ပြရန်

၆။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ၇၅(က) ပါဝင် ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် လျှောက်ထားမည် ဆိုပါက နည်းဥပဒေ၈၃နှင့် အညီ လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက် နေသည့်ဇုန်နေရာ သို့မဟုတ် နည်းဥပဒေ၈၆ နှင့်အညီ တွက်ချက်ထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းတန်ဖိုး ၆၅ရာခိုင်နှုန်း အထက်အားရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသည့်သို့မဟုတ် လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နေသည့် ဇုန်နေရာကို ဖော်ပြပေးရန်။ --

၇။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၇ (က) နှင့် (ဃ) ကို လျှောက်ထားမည် ဆိုပါက နည်းဥပဒေ ၈၄ ပါ အချက်အလက်များကို ဇယား (၁) တွင်ဖြည့်စွက်ရန်။

၈။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၇ (ခ) အရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက ဇယား(၂) နှင့် အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြပေးအပ်ရန်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းမှ ရရှိမည့် တစ်နှစ်စာမျှော်မှန်းဝင်ငွေ ------------------------------------

(ခ) ပို့ကုန်များမှရရှိသော တစ်နှစ်စာ နိုင်ငံခြားငွေ ------------------------------------

၉။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ၇၈(က)အရ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက နည်းဥပဒေ ၉၉နှင့်အညီ တစ်ဖက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြပေးအပ်ရန်-

(က) မည်သည့်ဘဏ္ဍာနှစ်တွင်ရရှိခဲ့သည့် ------------------------------------

အမြတ်ငွေဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြရန်။

(ခ) မည်သည့်ဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် ပြန်လည် ------------------------------------ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုကြောင်းဖော်ပြရန်။

(ဂ) ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့် ပမာဏ ------------------------------------ ကိုဖော်ပြပေးရန်။

၁၀။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၈(ခ) အရ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားမည်ဆိုပါကအောက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြပေးအပ်ရန်-

(က) နိုင်ငံတော်၏ သက်ဆိုင်ရာ ဥပဒေများအရ ခွင့်ပြုထားသည့် ပစ္စည်း တန်ဖိုး လျော့တွက်နှုန်းထားနှင့် ၎င်းနှုန်းထား၏၁.၅ဆနှင့် တူညီသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်နှုန်းထားတို့ကို ယှဉ်တွဲတွက်ချက် ဖော်ပြထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်နှုန်းထားတွက်ချက်မှုကိုပူးတွဲတင်ပြရန်။

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်နှုန်းထားကို တွက်ချက် ခံစားခွင့်အတွက် အခြားသက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံ သီးခြားလျှောက်ထားခြင်းသို့မဟုတ်ရရှိထားခြင်းရှိ၊မရှိ။

၁၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ၇၈(ဂ) အရ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားမည်ဆိုပါကဘဏ္ဍာနှစ်အတွက်သုတေသနနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများ၏အမှန်တကယ်ကုန်ကျစရိတ်ကိုစာရင်းပြုစု၍ပူးတွဲတင်ပြရန်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် ဦးမျိုးမင်းဦး

ရာထူး ဒါရိုက်တာ

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် ရှင်သန်သူအများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

ဇယား (၁) - ထုတ်လုပ်မှုအတွက် လိုအပ်သည့်ပစ္စည်းများစာရင်း

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအမည်	HS Code (ဂဏန်း၄လုံးဖြင့်ဖော်ပြရန်)	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တစ်ခုချင်းတန်ဖိုး (USD)	စုစုပေါင်းတန်ဖိုး (USD)	ပင်ရင်းနိုင်ငံ	
							ပြည်တွင်း	ပြည်ပ
1	Cameron Hotair Balloon 20 person (BN)		Complete Set	2	200000	400000		UK
2	Cameron Hotair Balloon 12 person (BN)		Complete Set	2	120000	240000		UK
3	Cameron Hotair Balloon 8 person (BN)		Complete Set	3	100000	300000		UK
4	Nissan Civilian (BN)		Unit	3	50000	150000		Japan
5	Mitsubishi Trailer (BN)		Unit	5	30000	150000		Japan
	စုစုပေါင်း							

မှတ်ချက်။ Brand New / Reconditioned ခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်။

ဇယား (၂) - ထုတ်လုပ်မှုအတွက် လိုအပ်သည့်ပစ္စည်းများစာရင်း

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအမည်	HS Code (ဂဏန်း၄လုံးဖြင့်ဖော်ပြရန်)	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တစ်ခုချင်းတန်ဖိုး (USD)	စုစုပေါင်းတန်ဖိုး (USD)	ပင်ရင်းနိုင်ငံ	
							ပြည်တွင်း	ပြည်ပ
6	Scannia Bus 45 Seater (BN)		Unit	2	50000	100000		Sweden/ China
7	Dihatus Hijet (BN)		Unit	5	6000	30000		Japan
8	CAT Generator 300 KVA (BN)		Unit	2	30000	60000		USA
9	CAT Generator 100 KVA (BN)		Unit	2	15000	30000		USA
	စုစုပေါင်း							

မှတ်ချက်။ Brand New / Reconditioned ခွဲခြားဖော်ပြပေးရန်။

SHIN THAN THU PUBLIC CO., LTD.

List of Generator (To be Imported)

Sr.	Particulars	AU	Quantity	Unit Price (US$)	Total Amount
1	CAT Generator 300 KVA (BN)	Unit	2	30,000	60,000
2	CAT Generator 100 KVA (BN)	Unit	2	15,000	30,000
Total Amount					90,000

SHIN THAN THU PUBLIC CO., LTD.

List of Vehicles (To be Imported)

Sr.	Particulars	AU	Quantity	Unit Price (US$)	Total Amount
1	Nissan Civilian (BN)	Unit	3	50,000	150,000
2	Mitsubishi Trailer(BN)	Unit	5	30,000	150,000
3	Scannia Bus 45 Seater (BN)	Unit	2	50,000	100,000
4	Dihatus Hijet (BN)	Unit	5	6,000	30,000
Total Amount					430,000

SHIN THAN THU PUBLIC CO., LTD.

List of Machinery and Equipment (To be Imported)

Sr.	Particulars	AU	Quantity	Unit Price (US$)	Total Amount
1	Cameron Hotair Balloon 20 person (BN)	Complete Set	2	200,000	400,000
2	Cameron Hotair Balloon 12 person (BN)	Complete Set	2	120,000	240,000
3	Cameron Hotair Balloon 8 person (BN)	Complete Set	3	120,000	300,000
Total Amount					940,000

SHIN THAN THU PUBLIC CO., LTD.

Income Statement

စဉ်	ဝန်ဆောင်မှု	ဈေးနှုန်း (US$)	ပထမနှစ် မျှော်မှန်း ခရီးသည်	ဈေးနှုန်း (US$)	ဒုတိယနှစ် မျှော်မှန်း ခရီးသည်	ဈေးနှုန်း (US$)	တတိယနှစ် မျှော်မှန်း ခရီးသည်	ဈေးနှုန်း (US$)	စတုတ္ထနှစ် မျှော်မှန်း ခရီးသည်	ဈေးနှုန်း (US$)	ပဥ္စမနှစ် မျှော်မှန်း ခရီးသည်
(က)	Hot air Blloon	၃၀၀	၂,၈၈၀	၃၀၀	၂,၈၈၀	၃၀၀	၃,၀၀၀	၃၀၀	၃,၀၀၀	၃၀၀	၃,၀၀၀

SHIN THAN THU PUBLIC CO.,LTD

No (28) (A-5), Lamin Condo, Kan Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Ph : 01-2305072, 01-2305073

No (7), Wet Kyi Inn Qt, Nyaung Oo, Myanmr. Ph : 061-2461098, 09-256108855 Fax : 061-2460977

Email : shinthanthu.public@gmail.com *www.baganmyanmargroup.com*

INVESTMENT FOR HOT BALLOON FLYING PROJECT

Sr. No.	Particulars	US$ (In Million)	Kyat (In Million)	Total Kyat (In Million)
1	Hot Air Balloon	0.94		1269.0
2	Ground Vehicle	0.43		580.5
3	Spare Parts	0.07		94.5
4	Generator	0.09		121.5
5	Cash		1.00	1.0
	Total	**1.53**	**1.00**	**2066.5**

SHIN THAN THU PUBLIC CO., LTD.

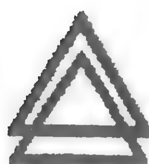
EMPLOYMENT STATEMENT (Myanmar)

Particulars	Number	Year-1(US$)			Year-2(US$)			Year-3(US$)			Year-4-5(US$)		
		Month	Year	Total	Month	Year	Total	Month	.Year	Total	Month	Year	Total .
Engineering Department													
Operating Manager	2	2000	48,000	48,000	2000	48,000	48,000	2000	48,000	48,000	2000	48,000	48,000
Operating Officer	2	1000	24,000	24,000	2000	24,000	24,000	2000	24,000	24,000	2000	24,000	24,000
Manager	1	800	9,600	9,6000	800	9,600	9,6000	800	9,600	9,6000	800	9,600	9,6000
Incensed Engineer	1	700	8,400	8,400	700	8,400	8,400	700	8,400	8,400	700	8,400	8,400
Sr Machanic	1	500	6,000	6,000	500	6,000	6,000	500	6,000	6,000	500	6,000	6,000
Jr Mechanic	1	500	6,000	6,000	500	6,000	6,000	500	6,000	6,000	500	6,000	6,000
Marketing & Reservation													
Traffic Officer	1	500	6,000	6,000	500	6,000	6,000	500	6,000	6,000	500	6,000	6,000
Accountant Manager	1	500	6,000	6,000	500	6,000	6,000	500	6,000	6,000	500	6,000	6,000
Admin Manager	2	500	12,000	12,000	500	12,000	12,000	500	12,000	12,000	500	12,000	12,000
Sr. Traffice Assistant	2	200	4,800	4,800	200	4,800	4,800	200	4,800	4,800	200	4,800	4,800
Jr.Traffice Assistant	2	400	19,200	19,200	400	19,200	19,200	400	19,200	19,200	400	19,200	19,200
Driver	2	200	4,800	4,800	400	4,800	4,800	400	4,800	4,800	400	4,800	4,800
General Worker	4	200	9,600	9,600	200	9,600	9,600	200	9,600	9,600	200	9,600	9,600

SHIN THAN THU PUBLIC CO., LTD.

EMPOLYMENT STATEMENT (FOREIGN)

No.	Particulars	Number	Year-1 (US$)			Year-2 (US$)			Year-3 (US$)			Year-4-5 (US$)		
			Month	Year	Total	Month	Year	Total	Month	Year	Total	Month	Year	Total
1	Pilot	8	4500	432000	432000	4500	432000	432000	4500	432000	432000	4500	432000	432000
	Total	8		432000	432000			432000			432000			432000



KANBAWZA BANK
KAMAYUT BRANCH
NO.615/1, PYAY ROAD
KAMAYUT Tsp,Yangon
Ph: (01)538072-73

Date : 10 Novemb

NO. : 02110102102224202 (MMK)
: DAW THE MYINTZU MYINT
: 9/NYAOUNA(N)112746
: B-70,GADAMAR-1 ST,FMI CITY. , HLAING THAR YAR,
YANGON,YANGON DIVISON,

: 092042330

S tement Of Transaction For The Date Between 01/11/2017 and 10/11/2017

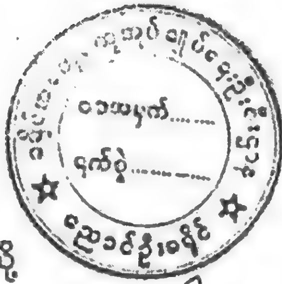
/al Date	Description	Debit	Credit
01/11/2017	Opening Balance - -		
08/11/2017	To Transfer - GOV: STAMP DUTY FEE - - -	100.00	
09/11/2017	By Cash - Deposit Cash transaction 021,kay khaing win - -		13,200,000.00
09/11/2017	By Cash - Deposit Cash transaction DAW THIDAR YE MYINT,LMD - -		800,000.00
09/11/2017	By Cash - Deposit Cash transaction 021,THAE MYINT ZU MYINT - -		283,000,000.00
09/11/2017	To Cash - Cheque Withdrawal by Cash 20000048 DAW THE MYINTZU MYINT,LMD - -	190,000,000.00	
10/11/2017	Closing Balance		

: 2	Debit Total	190,000,100.00	
: 3	Credit Total		297,000,000.00

Thank You For Banking With KAMAYUT BRANCH

Please report any discrepancies found on your statement immediately.
N.B – Statement will not be sent unless there is a change of transaction.

Asst: / D'
Man
Kanbawza
Kamayut



ခရိုင် အ ထွေ ထွေ အုပ် ချုပ် ရေး ဦး စီး ဌာ န
ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့
စာအမှတ်၊ ၄ / ၁၁-၉ / ဦး ၁ (၃၁၀၃)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၆ ရက်

သို့

ဒေါ်သဲမဥ္ဇူမြင့်၊ ၉/ညဥန(နိုင်) ၁၁၂၇၄၆
ဝက်ကြီးအင်းရပ်၊ အမှတ်(၇)ရပ်ကွက်
ညောင်ဦးမြို့

အကြောင်းအရာ။ မြေငှားဂရန် (အသစ်) ခွင့်ပြုထုတ်ပေးခြင်း

၁။ ညောင်ဦးမြို့ အမှတ်(၇)ရပ်ကွက်၊ ဝက်ကြီးအင်းရပ်၊ အကွက်အမှတ်/အမည် (၁၅၁၈၊ ဝက်ကြီးအင်းW)၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၉၁၊ ၉၂၊ ၈၅/၃၈၂)၊ မြေဧရိယာ(၀.၉၀)ကေအား လူနေထိုင် အသုံးပြုရန်အတွက် မြေငှားဂရန် ခွင့်ပြုချထားပေးပါရန် ဒေါ်သဲမဥ္ဇူမြင့်၊ ၉/ညဥန(နိုင်) ၁၁၂၇၄၆ က လျှောက်ထားလာပါသည်။

၂။ လျှောက်ထားသူမှာ လျှောက်ထားမြေကို မြေယာစည်းမျဉ်း စည်းကမ်းနှင့်အညီ ရယူဆောင်ရွက်ထားရှိသည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိရသဖြင့် (၁)နှစ်လျှင် မြေငှားရမ်းခငွေ(၅၄၀၀ိ/) (ကျပ်ငါးသောင်းလေးထောင်တိတိ)သတ်မှတ်၍ အထက်မြန်မာနိုင်ငံ မြေနှင့် အခွန် နည်းဥပဒေ ၅၁ (ခ) (က) အရ (၃၀) နှစ် မြေငှားဂရန်ကို (၆-၁၁-၂၀၁၃) ရက်နေ့မှ (၅-၁၁-၂၀၄၃) ရက်နေ့အထိ ခွင့်ပြုထုတ်ပေးလိုက်သည်။

ပူးတွဲပါ။ မြေငှားဂရန်စာချုပ်မူရင်းနှင့် မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅) (၁၀၆) မူရင်းများ။

ခရိုင်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး
(ထွန်းထွန်းဝင်း၊ ပ/၄၉၃၈)

မိတ္တူကို

မြို့နယ်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၊ မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန၊ ညောင်ဦးမြို့
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး၊ မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန၊ ညောင်ဦးမြို့ထံ ၁ က မှတ်ပုံတင်စာရင်းတွင် ရေးသွင်းမှတ်တမ်းတင်ဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားချက်ဖြင့် ပေးပို့ပါသည်။
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

Lease 1

[illegible] K 150

Entered in Land Register 3 [illegible] page

Revenue Proceeding No. ၀၀၀/[illegible] *of 20 - 20* [illegible] *District Office*

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule 51 A of the Rules under the U.B.Land and Revenue Regulation, 1889)
(Rule 29 of the Rules under the L.B. Town and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the [illegible] day of [illegible] one thousand nine hundred and [illegible]. BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA (hereinafter called " the Lessor " which expression shall be taken to meanand include the said Government of the union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part: And [illegible] of [illegible] son of [illegible] (hereinafter called " the Lessee" which expression shall be taken to mean and include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other pat: WINTNESSETH that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurtenances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the Lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force To HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for † two successive terms of theirty year † as hereinafter provided * YIELDING and PAYING therefor the clear yearly rent of Kyat [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the covenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessor :

1. To pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment therof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

---

* _ * The words "with the option ... . hereinafter provide" should be omitted at the second rene wal.

† _ † The words " a further term of thirty years" should be substituted at the first renewal.

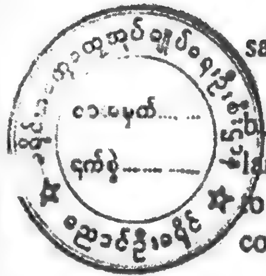
[illegible] Deputy Commissioner [illegible]

2. To commence to erect upon the said land within မသက်ဆိုင်ပါ months from the date hereof the building the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval * in writing of the Deputy Commissioner and to complete such building with မသက်ဆိုင်ပါ months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

† Alternative †

2. To erect upon the land with [illegible] months from the date hereof and thereafter at all time during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in his application according to the rules and bye-laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administration of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

3. Not to erect building on more than [illegible] of the area of the said land.



4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

† Alternative †

4. Not to erect any otner building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy commissioner.

Strike out alternative not required.

5. Not to use the said land and buildings that may be erected theron during the said term for a lodging-house or for a cooly-barrack or for any other purpose than မသက်ဆိုင်ပါ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restriction and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly-barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtained such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer or sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

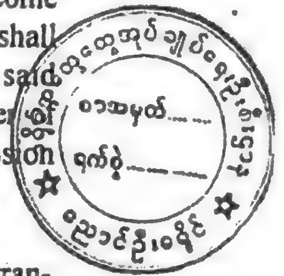
In Municipal areas the building plans should also be submitted to the Municipal Committee-(See Section 115, Burma Muncipal Act. 1898)

breach shall continue and the said Deputy Commissioner may enforce the payment of such penalties in the same manner as arrears of revenue on land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all persons acting under his orders shall be at liberty at all reasonable times in the day time during the said term to enter upon the said land or any buildings that may be erected thereon for any purpose connected with the lease.

9. At the expiration of the said term hereby granted quietly to surrender and deliver up possession of the said land but not the buildings or fixtures that may then be thereon to the Lessor provided that if the Lessor shall re-enter upon the said land and determine this lease under clause 10 hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possession of the said land and buildings and fixture that may then be thereon to the Lessor:

10. PROVIDED always that if the said rent or any part therof shall be in arrear and unpaid for one calendar month after the same shall have become due whether the same shall have been demanded or not or if the Lessee shall not observe and perform the covenants hereinbefore contained the said Deputy Commissioner may immediately and notwithstanding the waiver of any previous breach or right of re-entry cancel this lease and take possession of the land and the buildings and fixtures that may then be theron.



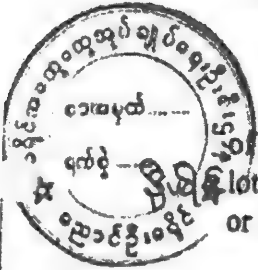
And the Lessor doth hereby covenant with the Lessee -

11. That the Lessee may at the expiration of the said term hereby granted if this lease shall not have been previously cancelled under clause 10 hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duly observed and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures that may then be erected and fixed to the said land provided that the Lessee make good and reparis any damage that may be caused to the said land by such removal.

12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renewed lease of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned ter give to the Lessor three calendar months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserved and observe and perform the several covenants and conditions herein contained and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the expiration of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering tot he Lessor a counterpart therof sign and deliver to the Lessee a renewwed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term fo thirty years shall not contain this present covenant or renewal :

13. PROVIDED also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration fo the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of the lease under clause 12 hereof elect to purchase the said building and fixtures that may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be dertermined by the Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee :

IN WINTNESS WHEREOF [illegible] acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA [illegible] and [illegible] have hereunto set their hands.



The SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

ALL that piece of land situate in the [illegible] ward of the town of [illegible] known as lot No. [illegible] in block No. [illegible] containing [illegible] or thereabouts bounded as follows: ---

North [illegible]

East [illegible]

South [illegible]

West [illegible]

and shown in the annexed plan marked red.

Signedby the said [illegible]
in the presence of [illegible] }

Witnesses. [illegible]

Deputy Commissioner,
_______________ *District.*

Signedby the said [illegible]
in the presence of [illegible] }

Witnesses.

Signature of Lessee

[illegible]

TRANSLATION OF LEASE

(To be attached to Orignal)

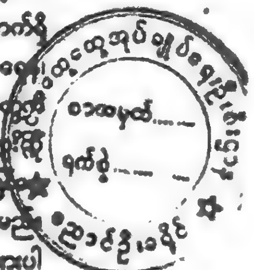
နှစ်ပေါင်း ၉၀ ထိ အသစ်လဲလှယ်ချုပ်ဆိုခွင့်ရသည့် မြို့မြေအငှါးစာချုပ်ပုံစံ

၁၈၈၉ ခုနှစ်၊ မြန်မာနိုင်ငံအထက်ပိုင်းဆိုင်ရာ မြေယာနှင့် အခွန်ရကောက်ခံရေးဥပဒေအရ နည်းဥပဒေများအနက် နည်းဥပဒေ ၁၇၀-တ။
၁၈၉၈ ခုနှစ်၊ မြန်မာနိုင်ငံအောက်ပိုင်း၌ မြို့နှင့်ရွာ မြေဆိုင်ရာ အက်ဥပဒေအရ နည်းဥပဒေများအနက် နည်းဥပဒေ ၈၈-၂၉

၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက် (၁၃ ခုနှစ်၊ လ ရက်) နေ့ အောက်၌ "အငှါးချသူ"ခေါ်တွင်စေမည့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံအစိုးရနှင့် အောက်၌ "အငှါးရသူ"ခေါ်တွင်စေမည့် နေ မောင် ၏သား တို့ ချုပ်ဆိုကြသည့်စာချုပ်။ (အငှါးချသူဆိုသည့် စကားမှာ၊ ရှေ့နောက်စကားစဉ်ကိုထောက်၍၊ ကွဲလွဲသည့်အနက်အဓိပ္ပါယ်သမွန်ရန် မလိုသည့်အခါ၊ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံအစိုးရနှင့်တကွ၊ ၎င်းရာထူးတွင်ဆက်ခံသူ၊ လွှဲအပ်ခံသူတို့ပါ ဆိုလိုသည်မှတ်ယူရမည်။ အငှါးရသူဆိုသည့်စကားမှာ၊ ဆိုခဲ့သည့် မောင် နှင့် တကွ၊ ၎င်း၏အမွေခံအမွေစား၊ သေတမ်းစာအရ စီရင်ပိုင်သူ၊ အမွေထုပ်အမွေထိန်း၊ ကိုယ်စားလှယ်၊ လွှဲအပ်ခံလူတို့ပါဆိုလိုသည်မှတ်ယူရမည်။) အောက်တွင်ပြဋ္ဌာန်းသတ်မှတ်ပါရှိသည့် အခွန်ငွေနှင့်တကွ၊ အငှါးရသူ ခံဝန်ချက်များကို ထောက်ထား၍၊ အောက်စာရင်းတွင် သတ်မှတ်ဖော်ပြရာပါ မြေနှင့်၊ အရပ်ရပ်ဆိုင်ရာ ခွင့်များမှစ၍၊ ၎င်းမြေနှင့် စပ်ဆိုင်သည်များကို အငှါးချသူက အငှါးရသူသို့ ပေးအပ်ချထားသည်။ သို့သော်လည်းဆိုခဲ့သည့် မြေအတွင်းမြေအောက်ရှိ အရပ်ရပ်ဓါတ်သတ္တုတွင်း။ ဓါတ်ရည်ဓါတ်ခဲ၊ ဓါတ်သတ္တုများ။ မြေထဲရှိဝတ္ထုအရပ်ရပ်၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံ၊ ကျောက်တွင်းစသည်များကို အငှါးချသူမှစ၍၊ ၎င်းထံအငှါးရသူ လိုင်စင်ရသူ ကိုယ်စားလှယ်လုပ်သားများနှင့် ၎င်းအတွက် ဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်သူ အရပ်ရပ်တို့ လွတ်လွတ်တူးဖော် ရှာဖွေဆောင်ယူခွင့်နှင့်တကွ၊ ဆိုခဲ့သည့်ဝတ္ထုများကို အငှါးချသူအတွက် ခြွင်းချန်ထားရမည်။ သည်ကဲ့သို့တူးဖော် ရှာဖွေဆောင်ယူရာတွင် အနှောင့်အရှက်ဖြစ်သည့်အတွက် မြေ မြေမျက်နှာပြင် ပျက်စီးယိုယွင်းစေသည့်အတွက်ဖြစ်စေ သင့်ရာ လျော်ကြေးငွေကိုလည်း အငှါးရသူသို့ ပေးလျော်ရမည်။ လျော်ကြေးငွေ မည်မျှပေးလျော်သင့်သည် အငြင်းအခုံဖြစ်လျှင် တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ ဂယူလေရှန် ဥပဒေများပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် ညီညွတ်နိုင်သမျှ ညီညွတ်စေ၍ ခရိုင်ဝန်က သတ်မှတ်ရမည်။ ဆိုခဲ့သည့်မြေကို၊ ယခုစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့ရက်က နှစ်ပေါင်း ၃၀ ထိ အငှါးရသူ လက်ရှိပိုင်ဆိုင်ခွင့် ရစေမည့်ပြင်၊ *ရှေ့သို့ တစ်ကြိမ်လျှင် နှစ်ပေါင်း ၃၀ ကျ၊ နှစ်ကြိမ် † ဆက်လက်၍၊ လက်ရှိပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရရန် ပြဋ္ဌာန်းလတ္တံ့သည့်အတိုင်း စာချုပ်အသစ် လဲလှယ်ချုပ်ဆိုလိုလျှင်လည်း ချုပ်ဆိုခွင့်ရသည်*။ ၎င်းမြေအတွက် နှစ်စဉ်ထမ်းဆောင်သင့်အခွန်ငွေ ကို နှစ်စဉ်ဇူလိုင်လ ၁ ရက်နေ့တွင် တင်ရင် ထမ်းဆောင်ခံဝန်ချက်များကိုလည်း၊ မြေလက်ရှိဖြစ်သမျှကာလအတွင်း တည်စေ၍၊ ၎င်းမြေ လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သူတို့က၊ တည်ဆဲခံဝန်ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် အငှါးရသူနှင့်၊ အငှါးချသူတို့ သဘောတူချုပ်ဆိုကြသည်။

၁။ ။ အခွန်ငွေကိုထမ်းဆောင်ရန် အထက်သတ်မှတ်သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း သတ်မှတ်သည့်နေ့ရက်များတွင် ထမ်းဆောင်ရမည့်ပြင်၊ ၎င်းမြေတွင်ဖြစ်စေ၊ မြေတွင်ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အဦများတွင်ဖြစ်စေ၊ ၎င်းမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငှါးရသူအပေါ်တွင်ဖြစ်စေ၊ အငှါးချထားသည့် ကာလအတိုင်း အခြားအတွင်း စည်းကြပ်ကောက်ခံဆဲ ကောက်ခံလတ္တံ့သောအခွန်အတုတ် အကောက်အခအရပ်ရပ်ကိုလည်း ထမ်းဆောင်ရမည်။

၂။ ။ ယခုစာချုပ်ပါနေ့ရက်မှ လအတွင်းခရိုင်ဝန်သဘောတူချက် အမိန့်တကြိုတင်ရရှိရမည့် အကျယ်အဝန်း အနိမ့်အမြင့်အတိုင်းအထွာ၊ ဆောက်လုပ်ရန်ဝတ္ထု၊ ကိရိယာများနှင့်အညီ အဆောက်အဦကို စတင်ဆောက်လုပ်၍ စာချုပ်ပါနေ့ရက်မှ လအတွင်းပြီးစီးစေရမည့်ပြင်၊ ယခု အငှါးစာချုပ် အတည်ဖြစ်သည့်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်းလည်း၊ ၎င်းအဆောက်အဦများကို ခရိုင်ဝန်သဘောကျ ကောင်းမွန်စွာပြုပြင်ထားရမည်။



---

* — * ဒုတိယအကြိမ် စာချုပ်အသစ်လဲလှယ်ရာတွင်၊ "ရှေ့သို့တကြိမ်လျှင်. . . . ချုပ်ဆိုခွင့်ရမည်" ဆိုသည့် စကားရပ်ကိုချန်လှပ်ရမည်။

†— † ပဌမအကြိမ်စာချုပ်အသစ်လဲလှယ်ရာတွင်၊ "နှစ်ပေါင်း ၃၀ကျတစ်ကြိမ်" ဆိုသည့်စကားရပ်ကို အစားထည့် သွင်းရမည်။

* မြူနီစီပါယ်စရိယာရပ်ကွက်များတွင်း အဆောက်အဦပုံများကိုလည်း မြူနီစီပါယ်ကော်မီတီထံတင်သွင်း ရမည်။ (၁၈၉၈ ခုနှစ် မြန်မာနိုင်ငံမြူနီစီပါယ်အက်ဥပဒေပုဒ်မ-၁၁၅)။

(Lease 1)

<u>*သို့မဟုတ်</u>

၂။ ။ ယခုစာချုပ်ပါနေ့ရက်မှ   လအတွင်း၊ မြေပေါ်တွင်ကောင်းမွန်ခိုင်ခံသော တခုကို၊ အဆောက်အဦများ ဆောက်လုပ်ရာ၌အသုံးပြုသည့် ဝတ္ထုကိရိယာများ၊ ၎င်းပြင် ဆောက်လုပ်သည် နည်းလမ်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြို့မရပ်ကွက်များ ကြီးကြပ်အုပ်ချုပ်မှုဆိုင်ရာ အက်ဥပဒေ တစုံတရာအရ ယခုတည်ဆဲရှိသည်၊ သို့မဟုတ် နောက်အခါတွင် အတည်ဖြစ်မည့် နည်းဥပဒေများ၊ ၎င်းပြင် စည်းကမ်းဥပဒေများနှင့်အညီ၊ မိမိလျှောက်လွှာတွင် ဖော်ပြပါသည့်အတိုင်း ဆောက်လုပ်၍၊ နောင်ကိုလည်း ချုပ်ခဲ့သည့် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း အခါခပ်သိမ်း ကောင်းမွန်စွာ ပြုပြင်ထားရမည်။

* စည်းကမ်းအချက် ၂ ရပ်အနက် မလိုသောစည်းကမ်းအချက်ကို ခြစ်ဖျက်ရမည်၊

၃။ ။ ၎င်းပြင် မြေနေရာ၏   ပိုထက်တိုးချဲ့၍ အဆောက်အဦများ မဆောက်မလုပ်ရ။

၄။ ။ ဆိုခဲ့သည့် အဆောက်အဦများမှစ၍၊ ၎င်းမြေတွင် ရှေ့အဘို့ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အဦအနေအထား ဆောက်လုပ်ပုံနည်းလမ်း၊ ဆောက်လုပ်သည့် ဝတ္ထုကိရိယာများကို ဆိုခဲ့သည့် ခရိုင်ဝန်သဘောတူချက်အမိန့်စာ မရလျှင် ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ခြင်း မရှိစေရ။ ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း အမိန့်စာမရမရှိဘဲ ၎င်းမြေတွင် အခြားအဆောက်အဦ တစုံတရာ မဆောက်မလုပ်ရ၊

<u>† သို့မဟုတ်</u>

၄။ ။ ဆိုခဲ့သည့် ခရိုင်ဝန်၏ သဘောတူချက်အမိန့်စာကို ရှေးဦးစွာမရမရှိဘဲ၊ ဆိုခဲ့သည့်မြေပေါ်တွင် အခြား မည်သည့်အဆောက်အဦကိုမျှ ဆောက်လုပ်ခြင်းမပြုရ။

† စည်းကမ်းအချက် ၂ ရပ်အနက် မလိုသော စည်းကမ်းအချက်ကို ခြစ်ဖျက်ရမည်၊

၅။ ။ တချုပ်ပါ ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း၊ ၎င်းမြေနှင့် မြေတွင် ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အဦများကို   ရန် ကိစ္စပြင်၊ ငှါးအိမ်၊ သို့မဟုတ် ကုလီအိမ်တန်းလျား တစုံတရာအတွက် ဖြစ်စေ၊ အခြားကိစ္စအတွက် ဖြစ်စေ၊ ဆိုခဲ့သည့် ခရိုင်ဝန်သဘောတူချက် အမိန့်စာမရဘဲ အသုံးမပြုရ၊

ထပ်မံထည့်သွင်းသည့် ကန်သတ်များနှင့် စည်းကမ်းအချက်များကိုဖြစ်စေ၊ တိုးတက်သည့် အခွန်ငွေကို ဖြစ်စေ အထောက်အထားပြု၍၊ အငှါးရသူက အခန်းလိုက်ငှါးအိမ်၊ သို့မဟုတ် ကုလီအိမ်တန်းလျား တစုံတရာအတွက် မြေတွင်အဆောက်အဦများကို ဆောက်လုပ်ထားရန်သော်လည်းကောင်း၊ အသုံးပြုရန်သော်လည်းကောင်း၊ ခရိုင်ဝန် သဘောချက် အမိန့်စာကို ရရှိလျှင်၊ ဆိုခဲ့သည့် အရပ်ရပ်ကန့်သတ်ချက်များနှင့် စည်းကမ်းအချက်များကို လိုက်နာခြင်း၊ တိုးတက်သည့် အခွန်ငွေကို ဆိုခဲ့သည့်နေ့ရက်များတွင် ထမ်းဆောင်ခြင်းများကို၊ ယခုစာချုပ်တွင် ပြဋ္ဌာန်းလျက် ပါဘိ သကဲ့သို့ လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

၆။ ။၎င်းကဲ့သို့သော သဘောတူချက် အမိန့်စာကို တင်ရင်မရမရှိဘဲ တချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြားခြင်း မပြုမ လုပ်ရသည့်ပြင်၊ ၎င်းမြေ တစိတ်တဒေသကို လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တဆင့်ငှါးရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများ မပြုမလုပ်ရ။

၇။ ။ဆိုခဲ့သည့်မြေအားလုံးကို ရီဇစ္စတြီ မှတ်ပုံတင်ပြီး တချုပ်စာတမ်းဖြင့် လွှဲပြောင်းခြင်းမှတပါး၊ အခြားနည်း လွှဲပြောင်းခြင်းဖြင့်သော်လည်းကောင်း၊ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားနည်းဖြင့်သော်လည်း ကောင်း၊ ဆက်ခံပိုင်ဆိုင်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အရပ်ရပ်လွှဲပြောင်းချက်များကို၊ သည်ကဲ့သို့ လွှဲပြောင်းဆက်ဆံသည့်မှ၊ ပြက္ခဒိန်လ တလအတွင်းဆိုခဲ့သည့် ခရိုင်ဝန်ထားရှိသည့် မှတ်ပုံတရင်းတအုပ်တွင် စာရင်းတင်မှတ်ရမည်။ ၎င်းလွှဲပြောင်း ချက်များကို မှတ်ပုံတရင်းမတင် မမှတ်နိုင်လောက်အောင် အကြောင်းတစုံတရာမရှိဘဲ၊ အငှါးရသူက တရင်း မတင်မမှတ် ပျက်ကွက်လျှင် ခရိုင်ဝန်က ၎င်းသူအပေါ်တွင် သည်ကဲ့သို့ ပျက်ကွက်မှု တကြိမ်လျှင် ၁၀၀ိ ထိ ငွေဒဏ်၊ ဆက်လက် ပျက်ကွက်ပြန်လျှင်လည်း၊ ပျက်ကွက်သမျှ ကာလအတွင်း တလလျှင် ၅၀ိ ထက်မပိုသည့် ငွေဒဏ်များကို ထပ်မံ စီရင်စေမည်။ ၎င်းဒဏ်ငွေကို၊ ၎င်းမြေတွင် အခွန်မပြေ ကျန်ငွေကဲ့သို့ ခရိုင်ဝန်ကအရ တောင်းခံခွင့်ရမည်၊

၈။ ။ယခုစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်းသည့် ကိစ္စတစုံတရာအတွက်၊ ခရိုင်ဝန်နှင့် ၎င်းအမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူ အရပ်ရပ်တို့က၊ ဆိုခဲ့သည့် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း နေ့အခါသင့်လျော်သည့် အချိန်တွင်၊ ၎င်းမြေ၊ သို့မဟုတ် အဆောက်အဦများသို့ ချင်းနင်းဝင်ရောက်နိုင်ခွင့် ရှိစေရမည်၊

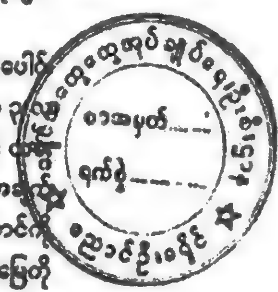
၉။ ။ယခုစာချုပ်ပါမြေကို အငှါးချထားသည် ကာလအပိုင်းအခြား စေ့ကုန်သည့်အခါ မြေတွင်တည်ရှိ သည့် ဇရ်မ၊ ထာဝရအဆောက်အဦများကို ချန်လှပ်၍၊ တစုံတရာ ခုခံပြောဆိုခြင်းမရှိဘဲ အငှါးချသူသို့ ပြန်အပ်ရမည်၊ သို့သော်လည်း အပိုဒ် ၁၀ အရ အငှါးချသူက မြေကို တဖန်သိမ်းယူ၊ အငှါးစာချုပ်ကို နုတ်သိမ်းလျှင် အငှါးရသူက မြေနှင့်တကွ မြေတွင်တည်ရှိသည့် ဇရ်မ၊ ထာဝရ အဆောက်အဦများကို၊ တစုံတရာ ခုခံပြောဆိုခြင်းမရှိဘဲ၊ အငှါးချသူ သို့ ပြန်အပ်ရမည်၊

၁၀။ ။ ဆိုခဲ့သည့် အခွန်ငွေအားလုံး၊ သို့မဟုတ် အချို့အဝက်မှာမပြေမကျေရှိနေ၍ ၎င်းငွေကိုစ တောင်းသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းမခံသည်ဖြစ်စေ၊ ထမ်းဆောင်သင့်နေ့ရက် ကုန်လွန်သည့်နောက် ပြက္ခဒိန်လ တလတိုင် မထမ်းမဆောင် ကြန့်ကြာလျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အငှါးရသူကစာချုပ်ပါခံဝန်ချက်အတိုင်း မတည်မပျက်ကွက်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အထက်က ဖျက်ကွက်သည့်အရာ လွတ်ငြိမ်းချမ်းသာခွင့်၊ မြေကိုပြန်၍ သိမ်းယူခြင်းမှ လွတ်ငြိမ်းချမ်းသာစေခွင့် မည်သို့ပင်ပြုသော်လည်း၊ ဆိုခဲ့သည့်ခရိုင်ဝန်က၊ ယခုစာချုပ်ကို ချက်ခြင်းဖျက်သိမ်း မြေနှင့်တကွမြေတွင် တည်ရှိသည့် ဇရပ်၊ ထာဝရ အဆောက်အဦများကို ပြန်၍သိမ်းယူခွင့်ရသည်။

အငှါးချသူက၊ အငှါးရသူအား ခံဝန်ချုပ်ဆိုသည်မှာ-------

၁၁။ ။ ယခုစာချုပ်ကိုအပိုဒ် ၁၀ အရ တင်ရင်ဖျက်သိမ်းပြီး မဟုတ်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ ယခုစာချုပ်ပါ ကာလအပိုင်းအခြား စေ့ကုန်သည်တိုင် အငှါးရသူက ထမ်းဆောင်သည့်အခွန်များ ထမ်းဆောင်သည့်ပြင်၊ စာချုပ်ပါ ခံဝန်ချက်အတိုင်း ဖျက်ကွက်ခြင်းမရှိ လိုက်နာလျှင်သော်လည်းကောင်း၊ ၎င်းမြေတွင်ရှိ ဆောက်လုပ်ထားသည့် အိမ်စသော ဇရပ်၊ ထာဝရ အဆောက်အဦများကို အငှါးရသူက စာချုပ်ပါကာလ အပိုင်းအခြား စေ့ကုန်သောအခါ ရောင်းချရွှေ့ပြောင်း ဆောင်ယူခွင့်ရသည်။ သို့ရွှေ့ပြောင်းရောင်းချဆောင်ယူရာ၊ မြေမျက်နှာပြင် ပျက်စီးယိုယွင်းခြင်းရှိသည်များကို အငှါးရသူက ကောင်းမွန်အောင်ပြုပြင်ရမည်။

၁၂။ ။အငှါးရသူကဆိုခဲ့သည့်မြေကို စာချုပ်ပါ ကာလအပိုင်းအခြား စေ့ကုန်သည်မှ၊ ရှေ့သို့ နှစ်ပေါင် ၁၀၊ စာချုပ်အသစ်လဲလှယ် ချုပ်ဆိုငှါးရမ်းလိုကြောင်းနှင့်၊ စာချုပ်ပါ ကာလအပိုင်းအခြား မကုန်မီ ပြက္ခဒိန်လ ၃ လ တင်ရင်၍ အငှါးချသူထံ လျှောက်လွှာတင်သွင်းသည့်အခါ၊ စာချုပ်ပါ ကာလအပိုင်းအခြား စေ့ကုန်သည်တိုင် ထမ်းဆောင်သင့်အခွန်များ ပြေကြေအောင် ထမ်းဆောင်သည့်ပြင်၊ စာချုပ်ပါ အရပ်ရပ်ခံဝန်ချက်၊ စည်းကမ်းအချက်များကိုလည်း ဖျက်ကွက်ခြင်းမရှိ လိုက်နာလျှင်၊ အငှါးရသူ လျှောက်ထားချက်အရ အငှါးစာချုပ် မူရင်းခွဲတစောင်ကို အငှါးရသူက ကုန်ကျရန်စရိတ်များ ကျခံရေးသားလက်မှတ်ရေးထိုး၍ အငှါးချသူသို့ ပေးအပ်ကာလ စာချုပ်ပါမြေကို အငှါးချသူ သတ်မှတ်သည့် အခွန်နှုန်းနှင့် အလားတူ ခံဝန်ချက်ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ သို့မဟုတ် ၎င်းတို့အနက် တည်ဆဲတည်လတ္တံ့ခံဝန်ချက် ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ၊ နှစ်ပေါင်း ၃၀ ထပ်မံချထားရန် အငှါးစာချုပ်သစ်တစောင်ကို လက်မှတ်ရေးထိုး၍၊ အငှါးရသူသို့ ပေးအပ်ရမည်၊ သို့သော်လည်း တတိယအကြိမ်နှစ်ပေါင်း ၃၀ ထပ်မံချထားရန် အငှါးစာချုပ်မှာ၊ စာချုပ်အသစ် လဲလှယ်ရန်အတွက် ဤယခုခံဝန်ချက် မပါမရှိစေရ။



၁၃။ ။ယခုစာချုပ်ပါကာလအပိုင်းအခြား စေ့ကုန်သည့်နောက်၊ အပိုဒ် ၁၂ အရ အငှါးရသူသို့ စာချုပ်အသစ်ချုပ်ဆို ထပ်မံပေးအပ်ခြင်းမရှိလျှင်၊ ပြက္ခဒိန်လ တလတင်ရင်ဆင့်စာချအပ်၍ ၎င်းမြေရှိ အိမ်စသည့် ဇရပ်၊ ထာဝရ အဆောက်အဦများကို၊ အငှါးချသူ ၎င်းရာထူးတွင် ဆက်ခံသူလွှဲအပ်ခံသူတို့က ဝယ်ယူခွင့်ရသည်၊ ၎င်းအဆောက်အဦတန်ဖိုးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းအခုံရှိခဲ့လျှင် ၎င်းတန်ဖိုးကို အမှန်အတိုင်းကျအောင် ဆိုင်ရာခရိုင်အလုပ်ဝန်က ဆုံးဖြတ်ရမည်၊ သည်ကဲ့သို့ ဆုံးဖြတ်ချက်မှာလည်း၊ ဆုံးခန်းတိုင်ရောက်စေရမည့်ပြင်၊ အငှါးရသူက တည်ငြိမ်နာခံရမည်ဆို၍၊ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံအစိုးရ၏ ကိုယ်စားအဖြစ်ထမ်းရွက်သူ

နှင့် တို့ သဘောတူစာချုပ် ချုပ်ဆိုလက်မှတ်ရေးထိုးကြသည်။

<u>အထက်က ရည်ညွှန်းရာပါစာရင်း</u>

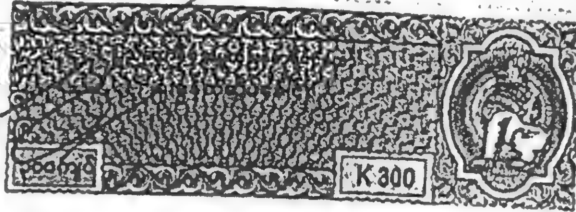
မြို့ ရပ်တွင်တည်ရှိသည့်အကွက်အမှတ် အတွင်း၊ မြေကွက်အမှတ် ခေါ်၊ အောက်တွင် နယ်နိမိတ်သတ်မှတ်ရာပါ ခန့်ရှိ ပူးတွဲပါနယ်ပုံတွင် အနီရောင်နှင့် ရေးသားပြသည့်မြေ

မြောက်အလား ---
အရှေ့အလား ---
တောင်အလား ---
အနောက်အလား ---

မြေစာရင်းပုံစံ – ၁၀၅

2012 - 0231981

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ



စကေး-၁း၈ကွင်း=၀

တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ်
မန္တလေး

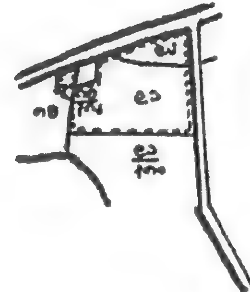
ခရိုင်
ညောင်ဦး

မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ
ညောင်ဦး

ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု
အမှတ် (၇) ၊ ဝက်ကြီးတန်း

ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်
၁၅၁၈၊ ဝက်ကြီးတန်း - ယ

ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ်
၈၁/၈၂၊ ၈၃/နက



(အွန်းမြင့် ၁၀/၄၄၁ ...)
ကော်လိုတ်ကွာအရာရှိ
ခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ညောင်ဦးခရိုင်။

လျှောက်ထားသည့်မြေ - - -

မြေဦးပိုင်ကွက်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၈၁	ဒေါ်သဲမည်နှုမြင့်		မြို့မြေ	၀.၆၈	
၈၂	——		"	၀.၁၈	
၈၃/နက	——		"	၀.၀၄	
				၀.၉၀	

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	ဂရန်လျှောက်ရန်

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

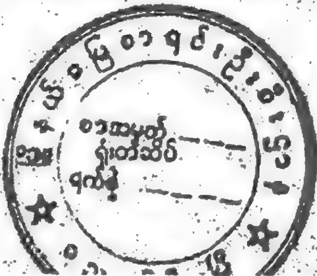
လျှောက်ထားသူအမည် - ဒေါ်သဲမည်နှုမြင့်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၂၀.၉.၂၀၁၃

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ - ၂၀.၉.၂၀၁၃

မြို့တော်ပြင်(ပ)/မြို့ (၂)၊လ/ထညွှန်မှူး
မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးမှူး
အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ညောင်ဦးမြို့နယ်

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၃) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

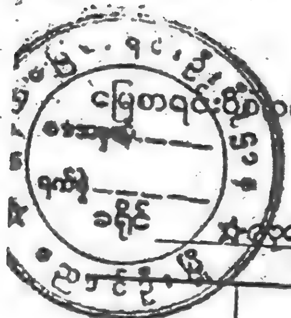


အမှတ်တွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် - [illegible]
နေ့စွဲ - ၂၀.၉.၂၀၁၃

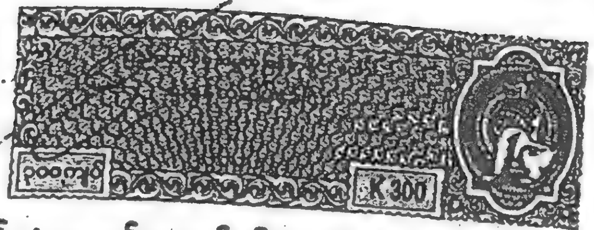
မြေတိုင်းစာရေး (မြေစာရင်း)
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ညောင်ဦးမြို့

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

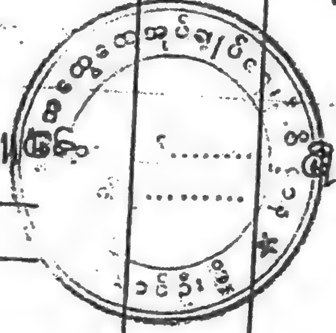


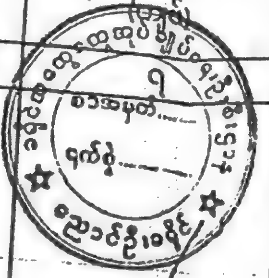
ဦးပိုင်တစ်ခု၏ ရာဇဝင်



ခရိုင် ညောင်ဦး မြို့နယ် ညောင်ဦး မြေတိုင်းစာရေးအုပ်စု အမှတ်(၅) ကွင်း / အကွက် အမှတ်နှင့်အမည်

ခုနှစ်	ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ ပိုင်ရှင်အမည်/ဂရန်ရှင် အငှါးဂရန်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ(ဧက)	အခွန်တော်သင့်ငွေ (ခိုင်ကြေးအပါအဝင်)	မည်ကဲ့သို့ ပြောင်းလွဲသည့် ညွှန်ပြချက်	မှတ်ချ
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
		ဒေါ်သဲမဥ(ခ)မြင့်						
		——		မြေ	၀.၆၈			
		——			၀.၁၈			
၂၀၀၉		ဒေါ်သဲမဥ(ခ)မြင့်			၀.၀၄			
		——		မြေ	၀.၆၈			
		——			၀.၁၈			
					၀.၀၄			
					၀.၉၀			





ခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ညောင်ဦးခရိုင်။

လျှောက်ထားသူ အမည် ဒေါ်သဲမဥ(ခ)မြင့်
လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ ၂၀.၉.၂၀၁၃
လျှောက်သူသို့ လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ ၂၀.၉.၂၀၁၃
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ ဂရန်လျှောက်ထားရန်
(ပေါ်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

အထက်ပါရေးကူးပေါ်ပြသောအကြောင်းအရာတို့မှာ ၂၀၁၃- ခုနှစ်အတွက်၊ နှစ်စဉ် နောက်ဆက်တိုင်းတာခြင်း မြေပုံစာရင်းများတွင် ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံပါ

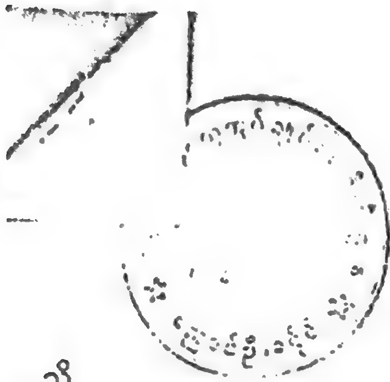
အမှုတွဲထိန်း မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ်

နေ့စွဲ ၂၀-၉-၂၀၁၃
တိုက်ဆိုင် စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်
လွှဲချိုထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်

ဦးစီးမှူး (ကောက်ချက်)
မြို့နယ်မြေစာရင်း၊ ဦးစီးဌာန
နေ့စွဲ ၂၀-၉-၂၀၁၃

မြေထိုင်း-၂ (
မြို့နယ်မြေစာရင်း၊ ဦးစီး၊
ညောင်ဦးမြို့

လက်ထောက် ဦးစီးမှူး (အမှုတွဲထိန်း)
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန



ခရိုင် အ ထွေ ထွေ အုပ် ချုပ် ရေး ဦး စီး ဌာ န
ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့
စာအမှတ်၊ ၄ / ၃၁ - ၉ / ဦး ၁ (၃၇၉၉)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၆ ရက်

သို့

ဦးမျိုးမင်းဦး၊ ၉/ညဥန(နိုင်) ၁၁၃၈၆၇
ဝက်ကြီးအင်းရပ်၊ အမှတ်(၇)ရပ်ကွက်
ညောင်ဦးမြို့

အကြောင်းအရာ။ မြေငှားဂရန် (အသစ်) ခွင့်ပြုထုတ်ပေးခြင်း

၁။ ညောင်ဦးမြို့ အမှတ်(၇)ရပ်ကွက်၊ ဝက်ကြီးအင်းရပ်၊ အကွက်အမှတ်/အမည် (၁၅၁၈၊ ဝက်ကြီးအင်းW)၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၉၁/၃၈၀၊ ၉၄/၃၈၁)၊ မြေဧရိယာ(၀.၇၆)ဧကအား လူနေထိုင်အသုံးပြုရန်အတွက် မြေငှားဂရန် ခွင့်ပြုချထားပေးပါရန် ဦးမျိုးမင်းဦး၊ ၉/ညဥန(နိုင်) ၁၁၃၈၆၇ က လျှောက်ထားလာပါသည်။

၂။ လျှောက်ထားသူမှာ လျှောက်ထားမြေကို မြေယာစည်းမျဉ်းစည်းကမ်းနှင့်အညီ ရယူဆောင်ရွက်ထားရှိသည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိရသဖြင့် (၁)နှစ်လျှင် မြေငှားရမ်းခငွေ(၄၅၆၀၀/-) (ကျပ်လေးသောင်းငါးထောင်ခြောက်ရာတိတိ) သတ်မှတ်၍ အထက်မြန်မာနိုင်ငံ မြေနှင့် အခွန် နည်းဥပဒေ ၅၁ (ခ) (က) အရ (၃၀) နှစ် မြေငှားဂရန်ကို (၆-၁၁-၂၀၁၃) ရက်နေ့မှ (၅-၁၁-၂၀၄၃) ရက်နေ့အထိ ခွင့်ပြုထုတ်ပေးလိုက်သည်။

ပူးတွဲပါ။ မြေငှားဂရန်စာချုပ်မူရင်းနှင့် မြေစာရင်းပုံစံ (၁၀၅) (၁၀၆) မူရင်းများ။

ခရိုင်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး
(ထွန်းထွန်းဝင်း၊ ပ/၄၉၃၈)

မိတ္တူကို

မြို့နယ်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၊ မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန၊ ညောင်ဦးမြို့
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး၊ မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန၊ ညောင်ဦးမြို့ထံ ၁ က မှတ်ပုံတင်စာရင်းတွင် ရေးသွင်းမှတ်တမ်းတင်ဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားချက်ဖြင့် ပေးပို့ပါသည်။
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

Lease 1

Entered in Land Register 3 ([illegible] K 150

Revenue Proceeding No. [illegible] *of 20 - 20* [illegible]

FORM OF LEASE OF TOWN LANDS WITH POWER OF RENEWAL UP TO NINETY YEARS

(Rule 51 A of the Rules under the U.B.Land and Revenue Regulation, 1889)
(Rule 29 of the Rules under the L.B. Toron and Village Lands Act, 1898)

THIS LEASE made the [illegible] day of [illegible] one thousand nine hundred and [illegible] BETWEEN THE GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA (hereinafter called " the Lessor " which expression shall be taken to meanand include the said Government of the union of Burma and his successors in office and assigns except when the context requires another and different meaning) of the one part: And [illegible] of [illegible] son of [illegible] (hereinafter called " the Lessee " which expression shall be taken to mean and include the said [illegible] his heirs executors administrators representatives and assigns except when the context requires another and different meaning) of the other pat: WINTNESSETH that in consideration of the rent hereinafter reserved and of the covenants by the Lessee hereinafter contained the Lessor DOTH hereby lease unto the Lessee all that piece of land described in the schedule hereto together with all rights easements and appurtenances to the same belonging save and except all mines and mineral products buried treasure coal petroleum oil and quarries whatsoever in under or within the said land with liberty for the Lessor and his lessees licensees agents and workmen and all other persons acting on his behalf to dig search for obtain and carry away the same on making reasonable compensation to the Lessee on account of any disturbance or damage that may be caused thereby to the surface of the said land and that such compensation shall in case of dispute be determined by the Deputy Commissioner of [illegible] as nearly as may be in accordance with the provisions of the Land Acquisition Acts or Regulations for the time being in force To HOLD the said land unto the Lessee for the term of thirty years from the date of this lease * with the option for the Lessee to renew this lease for † two successive terms of theirty year † as hereinafter provided * YIELDING and PAYING therefor the clear yearly rent of Kyats [illegible] payable in advance on the third day of January of each year and the Lessee doth hereby to the intent that the burden of the covenants may run with the said land and may bind the owners thereof for the time being covenant with the Lessor :

1. To pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment therof and also to pay all taxes rates and assessments that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the said land or any buildings that may be erected thereon or upon the Lessee in respect thereof.

---

* _ * The words "with the option ... . hereinafter provide" should be omitted at the second rene wal.

† __ † The words " a further term of thirty years" should be substituted at the first renewal.

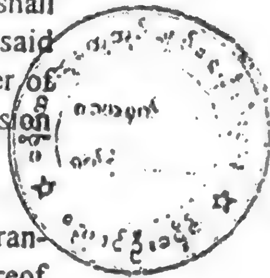
[illegible] Deputy Commissioner [illegible]

breach shall continue and the said Deputy Commis ... ce the payment of such penalties in the same manner as ar... land may be recovered.

8. That the said Deputy Commissioner and all ... der his orders shall be at liberty at all reasonable times in the ... du... e said term to enter upon the said land or any buildings that ... hereon for any purpose connected with the lease.

9. At the expiration of the said term hereby gra... ender and deliver up possession of the said land but not t... tures that may then be thereon to the Lessor provided t... shall re-enter upon the said land and determine this lease ... hereof the Lessee shall thereupon quietly deliver up possessi... d and buildings and fixture that may then be thereon to the L...

10. PROVIDED always that if the said rent or a... be in arrear and unpaid for one calendar month after the s... become due whether the same shall have been demanded or n... e shall not observe and perform the covenants hereinbefo... e said Deputy Commissioner may immediately and notwith... ver of any previous breach or right of re-entry cancel this lea... ession of the land and the buildings and fixtures that may then ... ere



And the Lessor doth hereby covenant with the L...

11. That the Lessee may at the expiration of the ... granted if this lease shall not have been previously cancelled ... hereof and if the Lessee shall have paid the said rent and duty ... and performed the covenants by the Lessee herein contained up to the expiration of the said term take away and dispose of all buildings and fixtures ... may then be erected and fixed to the said land provided that the Less... good and reparis any damage that may be caused to the said ... moval.

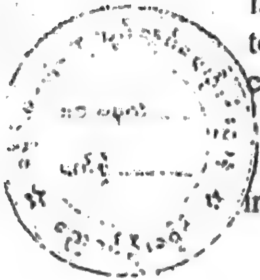
12. That if the Lessee shall be desirous of taking a renew... of the said piece of land for the further term of thirty years from the expiration of the said term hereby granted and of such desire shall prior to the expiration of such last-mentioned ter give to the Lessor three cal... months previous notice in writing and shall pay the rent hereby reserve and observe and perform the several covenants and conditions herein con... and on the part of the Lessee to be observed and performed up to the ... ation of the said term hereby granted the Lessor will upon the request and at the expense of the Lessee and upon his signing and delivering tot he Lessor a counterpart therof sign and deliver to the Lessee a renewwed lease of the said piece of land for a further term of thirty years at a rent to be fixed by the Lessor and under and subject to similar covenants and provisions or such of them as shall be then subsisting or capable of taking effect provided that a lease for a third term fo thirty years shall not contain this present covenant or renewal :

2. To commence to erect upon the said land within months from the date hereof the building the measurements elevation and materials of which shall receive the previous approval in writing of the Deputy Commissioner and to complete such building within months from the date hereof and during the currency of this lease to keep such buildings in good repair to the satisfaction of the said Deputy Commissioner.

† Alternative †

2. To erect upon the land with months from the date hereof and thereafter at all time during the said term to maintain thereon a good and substantial as described in application according to the rules and bye-laws which now are in force or hereafter may be in force under any Act governing the administration of urban areas in respect to materials to be used in and method of construction of buildings.

3. Not to erect building on more than ______ of the area of the said land.



4. Not to alter the position mode of construction or materials of the said building or of any other buildings that may hereafter be erected on the said land without the consent in writing of the said Deputy Commissioner and not to erect any other building upon the said land without first obtaining such consent.

† Alternative †

4. Not to erect any otner building on the said land without first obtaining the consent in writing of the said Deputy commissioner.

Strike out alternative not required.

5. Not to use the said land and buildings that may be erected theron during the said term for a lodging-house or for a cooly-barrack or for any other purpose than ______ without the consent in writing of the said Deputy Commissioner.

In the event of the lessee obtaining subject to any further restriction and conditions or subject to enhanced rent the consent of the Deputy Commissioner to erect maintain keep or use buildings on the land for the purpose of a lodging-house or a cooly-barrack to comply with all such restrictions and conditions and to pay on the dates aforesaid such enhanced rent as if they were part of this indenture.

6. Without first obtained such consent not to subdivide the said land or to part with the possession of transfer or sublease a part only of the said land.

7. To register all changes in the possession of the whole of the said land whether by transfer otherwise than by registered document succession or otherwise in the register of the said Deputy Commissioner within one calendar month from the respective dates of such changes and if the Lessee shall without sufficient cause neglect to register such changes the said Deputy Commissioner may impose on him for each such case of neglect a penalty not exceeding K 100 and a further monthly penalty not exceeding K 50 for each month that such

In Municipal areas the building plans should also be submitted to the Municipal Committee-(See Section 115, Burma Muncipal Act. 1898)

13. PROVIDED also and it is hereby agreed that the Lessor his successors or assigns may at the expiration fo the said term hereby granted if the Lessee shall not have obtained a renewal of the lease under clause 12 hereof elect to purchase the said building and fixtures that may then be in or upon the said land on giving to the Lessee one calendar month's previous notice in writing of such his intention and the price shall in case of dispute be dertermined by the Executive Engineer of the said district according to the actual value of such buildings and fixtures and his decision shall be final and conclusive and altogether binding upon the Lessee :

IN WINTNESS WHEREOF [illegible] acting for and on behalf of the GOVERNMENT OF THE UNION OF BURMA [illegible] and [illegible] have hereunto set their hands.

The SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

ALL that piece of land situate in the [illegible] ward of the town of [illegible] known as plot No. [illegible] in block No. [illegible] containing [illegible] or thereabouts bounded as follows: —

North	[illegible]
East	[illegible]
South	[illegible]
West	[illegible]

and shown in the annexed plan marked red.

Signedby the said [illegible]
in the presence of [illegible] } ---------------------

Witnesses. [illegible]

Deputy Commissioner,

________________ *District.*

Signedby the said [illegible]
in the presence of [illegible] } ---------------------

Witnesses.

Signature of Lessee

[illegible]

နှစ်ပေါင်း ၃၀ ထိ အသစ်လဲလှယ်ချုပ်ဆိုခွင့်ရသည့် မြို့မြေအငှားစာချုပ်ပုံစံ

၁၈၈၉ ခုနှစ်၊ မြန်မာနိုင်ငံအထက်ပိုင်းဆိုင်ရာ မြေယာမှုခင်း အခွန်ရက်လယ်ပုလေ့ရှိဥပဒေအရ နည်းဥပဒေများအနက် နည်းဥပဒေ ၁၁-က၊
၁၈၉၈ ခုနှစ်၊ မြန်မာနိုင်ငံအောက်ပိုင်းမြို့ ရွာရှိမြေယာ အက်ဥပဒေအရ နည်းဥပဒေများအနက် နည်းဥပဒေ ၂၉၊

၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက် (၁၃ ခုနှစ်၊ လ ရက်) နေ့၊ အောက်၌ "အငှားချသူ"ခေါ်တွင်စေမည့်၊ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံအစိုးရနှင့် အောက်၌ "အငှားရသူ"ခေါ်တွင်စေမည့်၊ ရပ်နေ မောင် ၏သား၊ တို့ ချုပ်ဆိုကြသည့်စာချုပ်။ (အငှားချသူဆိုသည့် စကားမှာ၊ ရှေ့နောက်စကားစဉ်ကိုထောက်၍၊ ကွဲလွဲသည့်အနက်အဓိပ္ပါယ်သမ္မန်ရန် မလိုသည့်အခါ၊ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံအစိုးရနှင့်တကွ၊ ၎င်း၏ရာထူးတွင်ဆက်ခံသူ၊ လွှဲအပ်ခံသူတို့ပါ ဆိုလိုသည်မှတ်ယူရမည်။ အငှားရသူ ဆိုသည့်စကားမှာ၊ ဆိုခဲ့သည့် မောင် နှင့် တကွ၊ ၎င်း၏အမွေခံအမွေစား၊ သေတမ်းစာအရ စီရင်ပိုင်သူ၊ အမွေစာပ်အမွေထိန်း၊ ကိုယ်စားလှယ်၊ လွှဲအပ်ခံလူတို့ပါဆိုလို သည်မှတ်ယူရမည်။) အောက်တွင် ပြဋ္ဌာန်းသတ်မှတ်ပါရှိသည့် အခွန်ငွေနှင့်တကွ၊ အငှားရသူ ခံဝန်ချက်များကို ထောက်မြော်၍၊ အောက်စာရင်းတွင် သတ်မှတ်ဖော်ပြရာပါ မြေနှင့်၊ အရပ်ရပ်ဆိုင်ရာ ခွင့်များမှစ၍၊ ၎င်းမြေနှင့် စပ် ဆိုင်သည်များကို အငှားချသူက အငှားရသူသို့ ပေးအပ်ချထားသည်။ သို့သော်လည်းဆိုခဲ့သည့် မြေအတွင်းမြေအောက်ရှိ အရပ်ရပ်ဓါတ်သတ္တုတွင်း၊ ဓါတ်ရည်ဓါတ်ခဲ၊ ဓါတ်သတ္တုများ၊ မြေထဲရှိဝတ္ထုအရပ်ရပ်၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံ၊ ကျောက်တွင်းစသည်များကို အငှားချသူမှစ၍၊ ၎င်းထံအငှားရသူ၊ လိုင်စင်ရသူ ကိုယ်စားလှယ်လုပ်သားများနှင့် ၎င်းအတွက် ဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်သူ အရပ်ရပ်တို့ လွတ်လွတ်တူးဖေါ် ရှာဖွေဆောင်ယူခွင့်နှင့်တကွ၊ ဆိုခဲ့သည့်ဝတ္ထုများကို အငှားချသူအတွက် ခြွင်းချန်ထားရမည်။ သည်ကဲ့သို့တူးဖေါ် ရှာဖွေဆောင်ယူရာတွင် အနှောင့်အယှက်ဖြစ်သည့်အတွက် ဖြစ်စေ၊ မြေမျက်နှာပြင် ပျက်စီးယိုယွင်းစေသည့်အတွက်ဖြစ်စေ၊ သင့်ရာ လျော်ကြေးငွေကိုလည်း၊ အငှားရသူသို့ ပေးလျော်ရမည်။ လျော်ကြေးငွေ မည်မျှပေးလျော်သင့်သည် အငြင်းအခုံဖြစ်လျှင် တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ ဂယုလေ့ရှိ ဥပဒေများပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် ညီညွတ်နိုင်သမျှ ညီညွတ်အောင် ခရိုင်ဝန်က သတ်မှတ်ရမည်။ ဆိုခဲ့သည့်မြေကို ယခုစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့ရက်က နှစ်ပေါင်း ၃၀ ထိ အငှားရသူ လက်ရှိပိုင်ဆိုင်ခွင့် ရစေမည့်ပြင်၊ *ရှေ့သို့ တစ်ကြိမ်လျှင် နှစ်ပေါင်း ၃၀ ကျ၊ နှစ်ကြိမ် † ဆက်လက်၍၊ လက်ရှိပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရရန် ပြဋ္ဌာန်း လတ္တံ့သည့်အတိုင်း စာချုပ်အသစ် လဲလှယ်ချုပ်ဆိုလိုလျှင်လည်း ချုပ်ဆိုခွင့်ရသည်။* ၎င်းမြေအတွက် နှစ်စဉ်ထမ်း ဆောင်သင့်အခွန်ငွေ ကို၊ နှစ်စဉ်မှာဝါရှိ ၃ ရက်နေ့တွင် တင်ရင် ထမ်းဆောင်ခံဝန်ချက်များကိုလည်း၊ မြေလက်ရှိဖြစ်သမျှကာလအတွင်း တည်စေ၍၊ ၎င်းမြေ လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သူတို့အား တည်ဆဲခံဝန်ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် အငှားရသူနှင့်၊ အငှားချသူတို့ သဘောတူချုပ်ဆိုကြသည်။

၁။ ။ အခွန်ငွေကိုထမ်းဆောင်ရန် အထက်သတ်မှတ်သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း သတ်မှတ်သည့်နေ့ ရက်များတွင် ထမ်းဆောင်ရမည့်ပြင်၊ ၎င်းမြေတွင်ဖြစ်စေ၊ မြေတွင်ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အဦများတွင်ဖြစ်စေ၊ ၎င်း မြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငှားရသူအပေါ် တွင်ဖြစ်စေ၊ အငှားချထားသည့် ကာလအတိုင်း၊ အခြားအတွင်း စည်းကြပ် ကောက်ခံဆဲ ကောက်ခံလတ္တံ့သောအခွန်အတုတ် အကောက်အခံအရပ်ရပ်ကိုလည်း ထမ်းဆောင်ရမည်။

၂။ ။ ယခုစာချုပ်ပါနေ့ရက်မှ လအတွင်းခရိုင်ဝန်သဘောတူချက် အမိန့်အာ ကြိုတင်ရရှိရမည့် အကျယ်အဝန်း အနိမ့်အမြင့်အတိုင်းအတွာ၊ ဆောက်လုပ်ရန်ဝတ္ထု ကိရိယာများနှင့်အညီ အဆောက်အဦကို စတင်ဆောက်လုပ်၍ စာချုပ်ပါနေ့ရက်မှ လအတွင်းပြီးစီးစေရမည့်ပြင်၊ ယခု အငှားစာချုပ် အတည်ဖြစ်သည့်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်းလည်း၊ ၎င်းအဆောက်အဦများကို ခရိုင်ဝန်သဘောကျ ကောင်းမွန်စွာပြုပြင်ထားရမည်။

---

* – * ဒုတိယအကြိမ် စာချုပ်အသစ်လဲလှယ်ရာတွင်၊ "ရှေ့သို့တကြိမ်လျှင်. . . . ချုပ်ဆိုခွင့်ရမည်" ဆိုသည့် စကားရပ် ကိုချန်လှပ်ရမည်။

† -- † ပဌမအကြိမ်စာချုပ်အသစ်လဲလှယ်ရာတွင်၊ "နှစ်ပေါင်း ၃၀ကျတစ်ကြိမ်" ဆိုသည့်စကားရပ်ကို အစားထည့် သွင်းရမည်။

* မြူနီစီပါယ်နယ်ရပ်ကွက်များတွင် အဆောက်အဦပုံများကိုလည်း မြူနီစီပါယ်ကော်မီတီထံတင်သွင်း ရမည်။ (၁၈၉၈ ခုနှစ်၊ မြန်မာနိုင်ငံမြူနီစီပါယ်အက်ဥပဒေပုဒ်မ-၁၁၅)။

(Lease I)

*သို့မဟုတ်

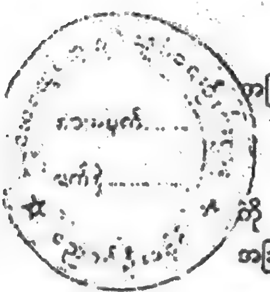
၂။ ။ ယခုစာချုပ်ပါနေ့ရက်မှ လအတွင်း၌ မြေပေါ်တွင်ကောင်းမွန်နိုင်ခဲ့သော အခုကို၊ အဆောက်အဦများ ဆောက်လုပ်ရာ၌အသုံးပြုသည့် ဝတ္ထုကိရိယာများ၊ ၎င်းပြင် ဆောက်လုပ်သည့် နည်းလမ်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြို့မရပ်ကွက်များ ကြီးကြပ်အုပ်ချုပ်မှုဆိုင်ရာ အက်ဥပဒေ တစုံတရာအရ ယခုတည်ဆဲရှိသည့် သို့မဟုတ် နောက်အခါတွင် အတည်ဖြစ်မည့် နည်းဥပဒေများ၊ ၎င်းပြင် စည်းကမ်းဥပဒေများနှင့်အညီ၊ ဗိမိလျှောက်လွှာတွင် ဖော်ပြပါသည့်အတိုင်း ဆောက်လုပ်၍၊ နောင်ကိုလည်း ချုပ်ခဲ့သည့် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း အခါခပ်သိမ်း ကောင်းမွန်စွာ ပြုပြင်ထားရမည်။

* စည်းကမ်းအချက် ၂ ရပ်အနက် မလိုသောစည်းကမ်းအချက်ကို ခြစ်ဖျက်ရမည်။

၃။ ။ ၎င်းပြင် မြေဧရိယာ၏ ပို၍ထက်တိုးချဲ့၍ အဆောက်အဦများ မဆောက်မလုပ်ရ။

၄။ ။ ဆိုခဲ့သည့် အဆောက်အဦများမှစ၍၊ ၎င်းမြေတွင် ရှေ့အဘို့ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အဦအနေအထား ဆောက်လုပ်ပုံနည်းလမ်း၊ ဆောက်လုပ်သည့် ဝတ္ထုကိရိယာများကို ဆိုခဲ့သည့် ခရိုင်ဝန်သဘောတူချက်အမိန့်စာ မရလျှင် ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ခြင်း မရှိစေရ။ ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း အမိန့်စာမရမရှိဘဲ၊ ၎င်းမြေတွင် အခြားအဆောက်အဦ တစုံတရာ မဆောက်မလုပ်ရ။

† သို့မဟုတ်



၄။ ။ ဆိုခဲ့သည့် ခရိုင်ဝန်၏ သဘောတူချက်အမိန့်စာကို ရှေးဦးစွာမရမရှိဘဲ၊ ဆိုခဲ့သည့်မြေပေါ်တွင် အခြား မည်သည့်အဆောက်အဦကိုမျှ ဆောက်လုပ်ခြင်းမပြုရ။

† စည်းကမ်းအချက် ၂ ရပ်အနက် မလိုသော စည်းကမ်းအချက်ကို ခြစ်ဖျက်ရမည်။

၅။ ။ စာချုပ်ပါ ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း၊ ၎င်းမြေနှင့် မြေတွင် ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အဦများကို ရန် ကိစ္စပြင်၊ ငှါးအိမ်၊ သို့မဟုတ် ကုလီတိမ်တန်းလျား တစုံတရာအတွက် ဖြစ်စေ၊ အခြားကိစ္စအတွက် ဖြစ်စေ၊ ဆိုခဲ့သည့် ခရိုင်ဝန်သဘောတူချက် အမိန့်စာမရဘဲ အသုံးမပြုရ။

ထပ်မံထည့်သွင်းသည့် ကန့်သတ်များနှင့် စည်းကမ်းအချက်များကိုဖြစ်စေ၊ တိုးတက်သည့် အခွန်ငွေကို ဖြစ်စေ၊ အထောက်အထားပြု၍၊ အငှါးရသူက အခန်းလိုက်ငှါးအိမ်၊ သို့မဟုတ် ကုလီတိမ်တန်းလျား တစုံတရာအတွက် မြေတွင်အဆောက်အဦများကို ဆောက်လုပ်ထားရန်သော်လည်းကောင်း၊ အသုံးပြုရန်သော်လည်းကောင်း၊ ခရိုင်ဝန်သဘောချက် အမိန့်စာကို ရရှိလျှင်၊ ဆိုခဲ့သည့် အရပ်ရပ်ကန့်သတ်ချက်များနှင့် စည်းကမ်းအချက်များကို လိုက်နာခြင်း၊ တိုးတက်သည့် အခွန်ငွေကို ဆိုခဲ့သည့်နေ့ရက်များတွင် ထမ်းဆောင်ခြင်းများကို၊ ယခုစာချုပ်တွင် ပြဋ္ဌာန်းလျက် ပါဘိသကဲ့သို့ လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

၆။ ။၎င်းကဲ့သို့သော သဘောတူချက် အမိန့်စာကို တင်ရင်မရမရှိဘဲ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြားခြင်း မပြုမလုပ်ရသည့်ပြင်၊ ၎င်းမြေ တစိတ်တဒေသကို လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တဆင့်ငှါးရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများ မပြုမလုပ်ရ။

၇။ ။ဆိုခဲ့သည့်မြေအားလုံးကို ရိုးရိုးစာချုပ်စာတမ်းဖြင့် လွှဲပြောင်းခြင်းမှတပါး၊ အခြားနည်း လွှဲပြောင်းခြင်းဖြင့်သော်လည်းကောင်း၊ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားနည်းဖြင့်သော်လည်းကောင်း၊ ဆက်ခံပိုင်ဆိုင်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အရပ်ရပ်လွှဲပြောင်းချက်များကို၊ သည်ကဲ့သို့ လွှဲပြောင်းဆက်ဆံသည့်မှု ပြုကွဲခဲ့ရ ၃ လအတွင်း ဆိုခဲ့သည့် ခရိုင်ဝန်ထားရှိသည့် မှတ်ပုံစာရင်းစာအုပ်တွင် စာရင်းတင်မှတ်ရမည်။ ၎င်းလွှဲပြောင်းချက်များကို မှတ်ပုံစာရင်းမတင် မမှတ်နိုင်လောက်အောင် အကြောင်းတစုံတရာမရှိဘဲ၊ အငှါးရသူက စာရင်း မတင်မမှတ် ပျက်ကွက်လျှင် ခရိုင်ဝန်က ၎င်းသူအပေါ်တွင် သည်ကဲ့သို့ ပျက်ကွက်မှု တကြိမ်လျှင် ၁၀၀ိ ထိ ငွေဒဏ်၊ ဆက်လက်ပျက်ကွက်ပြန်လျှင်လည်း၊ ပျက်ကွက်သမျှ ကာလအတွင်း တလလျှင် ၅၀ိ ထက်မပိုသည့် ငွေဒဏ်များကို ထပ်မံ စီရင်စေမည်။ ၎င်းဒဏ်ငွေကို၊ ၎င်းမြေတွင် အခွန်မပြေ ကျန်ငွေကဲ့သို့ ခရိုင်ဝန်ကအရ တောင်းခံခွင့်ရမည်။

၈။ ။ယခုစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်းသည့် ကိစ္စတစုံတရာအတွက်၊ ခရိုင်ဝန်နှင့် ၎င်းအမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူအရပ်ရပ်တို့က၊ ဆိုခဲ့သည့် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း နေ့အခါသင့်လျော်သည့် အချိန်တွင်၊ ၎င်းမြေ၊ သို့မဟုတ် အဆောက်အဦများသို့ ချင်းနင်းဝင်ရောက်နိုင်ခွင့် ရှိစေရမည်။

၉။ ။ယခုစာချုပ်ပါမြေကို အငှါးချထားသည့် ကာလအပိုင်းအခြား စေ့ကုန်သည့်အခါ မြေတွင်တည်ရှိသည့် ဇင်္ဂမ၊ ထာဝရအဆောက်အဦများကို ချန်လှပ်၍၊ တစုံတရာ ခုခံပြောဆိုခြင်းမရှိဘဲ အငှါးချသူသို့ ပြန်အပ်ရမည်။ သို့သော်လည်း အပိုဒ် ၁၀ အရ အငှါးချသူက မြေကို တဖန်သိမ်းယူ၊ အငှါးစာချုပ်ကို နုတ်သိမ်းလျှင် အငှါးရသူက မြေနှင့်တကွ မြေတွင်တည်ရှိသည့် ဇင်္ဂမ၊ ထာဝရ အဆောက်အဦများကို၊ တစုံတရာ ခုခံပြောဆိုခြင်းမရှိဘဲ၊ အငှါးချသူသို့ ပြန်အပ်ရမည်။

၁၀။ ။ ဆိုခဲ့သည့် အခွန်ငွေအားလုံး။ သို့မဟုတ် အချို့အဝက်မှာမပြေမကျေရှိနေ၍ ၎င်းငွေကိုင တောင်းသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းမခံသည်ဖြစ်စေ၊ ထမ်းဆောင်သင့်နေ့ရက် ကုန်လွန်သည့်နောက် ပြက္ခဒိန်လ တလတိုင် မထမ်းမဆောင် ကြန့်ကြာလျှင်သော်လည်းကောင်း။ အငှါးရသူကစာချုပ်ပါခံဝန်ချက်အတိုင်း မတည်မှုက်ကွက်လျှင်သော်လည်းကောင်း။ အထက်က ဖျက်ကွက်သည့်အရာ လွတ်ငြိမ်းချမ်းသာခွင့်၊ မြေကိုပြန်၍ သိမ်းယူခြင်းမှ လွတ်ငြိမ်းချမ်းသာစေခွင့်မည်သို့ပင်ပြုသော်လည်း၊ ဆိုခဲ့သည့်ခရိုင်ဝန်က၊ ယခုစာချုပ်ကို ချက်ခြင်းဖျက်သိမ်း မြေနှင့်တကွမြေတွင် တည်ရှိသည့် ဇင်မ၊ ထာဝရ အဆောက်အဦများကို ပြန်၍သိမ်းယူခွင့်ရသည်။

အငှါးချသူက၊ အငှါးရသူအား ခံဝန်ချုပ်ဆိုသည်မှာ-------

၁၁။ ။ ယခုစာချုပ်ကိုအပိုဒ် ၁၀ အရ တင်ရင်ဖျက်သိမ်းပြီး မဟုတ်လျှင်သော်လည်းကောင်း။ ယခုစာချုပ်ပါကာလအပိုင်းအခြား စေ့ကုန်သည်တိုင် အငှါးရသူက ထမ်းဆောင်သည့်အခွန်များ ထမ်းဆောင်သည့်ပြင်၊ စာချုပ်ပါခံဝန်ချက်အတိုင်း ပျက်ကွက်ခြင်းမရှိ လိုက်နာလျှင်သော်လည်းကောင်း။ ၎င်းမြေတွင်ရှိ ဆောက်လုပ်ထားသည့် အိမ်စသော ဇင်မ၊ ထာဝရ အဆောက်အဦများကို အငှါးရသူက စာချုပ်ပါကာလ အပိုင်းအခြား စေ့ကုန်သောအခါ ရောင်းချရွှေပြောင်း၊ ဆောင်ယူခွင့်ရသည်။ သို့ရွှေပြောင်းရောင်းချဆောင်ယူရာ၊ မြေမျက်နှာပြင် ပျက်စီးယိုယွင်းခြင်းရှိသည်များကို အငှါးရသူက ကောင်းမွန်အောင်ပြုပြင်ရမည်။

၁၂။ ။အငှါးရသူကဆိုခဲ့သည့်မြေကို စာချုပ်ပါ ကာလအပိုင်းအခြား စေ့ကုန်သည်မှ၊ ရှေ့သို့ နှစ်ပေါင်း ၁၀၊ စာချုပ်အသစ်လဲလှယ် ချုပ်ဆိုငှါးရမ်းလိုကြောင်းနှင့်၊ စာချုပ်ပါ ကာလအပိုင်းအခြား မကုန်မီ ပြက္ခဒိန်လ ၃ လ တင်ရင်၍ အငှါးချသူထံ လျှောက်လွှာတင်သွင်းသည့်အခါ၊ စာချုပ်ပါ ကာလအပိုင်းအခြား စေ့ကုန်သည်တိုင် ထမ်းဆောင်သင့်အခွန်များ ပြေကြေအောင် ထမ်းဆောင်သည့်ပြင်၊ စာချုပ်ပါ အရပ်ရပ်ခံဝန်ချက်၊ စည်းကမ်းအချက်များကိုလည်း ပျက်ကွက်ခြင်းမရှိ လိုက်နာလျှင်၊ အငှါးရသူ လျှောက်ထားချက်အရ အငှါးစာချုပ် မူရင်းခွဲတစောင်တို့ အငှါးရသူက ကုန်ကျရန်စရိတ်များ ကျခံရေးသားလက်မှတ်ရေးထိုး၍ အငှါးချသူသို့ ပေးအပ်ကာလ စာချုပ်ပါမြေကို အငှါးချသူ သတ်မှတ်သည့် အခွန်နှုန်းနှင့် အလားတူ ခံဝန်ချက်ပြဋ္ဌာန်းချက်များ။ သို့မဟုတ် ၎င်းတို့အနက် တည်ဆဲတည်လတ္တံ့ခံဝန်ချက် ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ၊ နှစ်ပေါင်း ၃၀ ထပ်မံချထားရန် အငှါးစာချုပ်သစ်တစောင်ကို လက်မှတ်ရေးထိုး၍၊ အငှါးရသူသို့ ပေးအပ်ရမည်။ သို့သော်လည်း တတိယအကြိမ်နှစ်ပေါင်း ၃၀ ထပ်မံချထားရန် အငှါးစာချုပ်မှာ၊ စာချုပ်အသစ် လဲလှယ်ရန်အတွက် ဤယခုခံဝန်ချက် မပါမရှိစေရ။

၁၃။ ။ယခုစာချုပ်ပါကာလအပိုင်းအခြား စေ့ကုန်သည့်နောက်၊ အပိုဒ် ၁၂ အရ အငှါးရသူသို့ စာချုပ်အသစ်ချုပ်ဆို ထပ်မံပေးအပ်ခြင်းမရှိလျှင်၊ ပြက္ခဒိန်လ တလတင်ရင်ဆင့်စာချအပ်၍ ၎င်းမြေရှိ အိမ်စသည့် ဇင်မ၊ ထာဝရ အဆောက်အဦများကို၊ အငှါးချသူ ၎င်းရာထူးတွင် ဆက်ခံသူလွှဲအပ်ခံသူတို့က ဝယ်ယူခွင့်ရသည်။ ၎င်းအဆောက်အဦတန်ဖိုးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းအခုံရှိခဲ့လျှင် ၎င်းတန်ဖိုးကို အမှန်အတိုင်းကျအောင် ဆိုင်ရာခရိုင်အလုပ်ဝန်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။ သည်ကဲ့သို့ ဆုံးဖြတ်ချက်မှာလည်း၊ ဆုံးခန်းတိုင်ရောက်စေရမည့်ပြင်၊ အငှါးရသူက တည်ငြိမ်နာခံရမည်ဆို၍၊ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံအစိုးရ၏ ကိုယ်စားအဖြစ်ထမ်းရွက်သူ

နှင့် တို့ သဘောတူစာချုပ် ချုပ်ဆိုလက်မှတ်

ရေးထိုးကြသည်။

<u>အထက်က ရည်ညွှန်းရာပါစာရင်း</u>

မြို့ ရပ်တွင်တည်ရှိသည့်အကွက်

အမှတ် အတွင်း။ မြေကွက်အမှတ် ခေါ်၊ အောက်တွင် နယ်နိမိတ်သတ်မှတ်ရာပါ

ခန့်ရှိ ပူးတွဲပါနယ်ပုံတွင် အနီရောင်နှင့် ရေးသားပြသည့်မြေ

မြောက်အလား ---

အရှေ့အလား ---

တောင်အလား ---

အနောက်အလား ---

မြေစာရင်းပုံစံ – ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

SIRD

၃၀၀ကျပ် K 300

စကေး ၁၆ထောင်ကျွန်းတစ်မိုင်

တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် မန္တလေး	
ခရိုင် ညောင်ဦး	
မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ ညောင်ဦး	
ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု အမှတ်(၇)၊ ဝက်ကြီးအင်း	
ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၁၈၁၈၊ ဝက်ကြီးအင်း-မ	
ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၉၁/၃၈၀ ၊ ၉၄/၃၈၁	(၁၈၂၁၊ ၁၉၅၁၊ ၀၈၊ ၀/၄၀၃၈) ခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန ညောင်ဦးခရိုင်။ ကျောက်ထားသည့်မြေ - - -

မြေ ဦးပိုင် အကွက်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၉၁/၃၈၀	ဦးမျိုးမင်းဦး		မြို့မြေ	၀.၇၀	
၉၄/၃၈၁	———		"	၀.၀၆	
				၀.၇၆	

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	ဂရန်လျှောက်ရန်

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးမျိုးမင်းဦး

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၂၀.၉.၂၀၁၃

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ - ၂၀.၉.၂၀၁၃

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၃) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် - ၂၀/၉/၂၀၁၃

နေ့စွဲ -

မြေတိုင်းစာရေး(မြေစာရင်း)
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ညောင်ဦးမြို့

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် - ၂၀/၉/၂၀၁၃

လက်ထောက်ဦးစီးမှူး

မြေစာရင်းပုံစံ(၁၀၆)

ဦးပိုင်တစ်ခု၏ ရာဇဝင်

K 300

ခရိုင် ____ မြို့နယ် ____ မြေတိုင်းစာရေးအုပ်စု ____ ကွင်း / အကွက် အမှတ်နှင့်အမည် ____

ခုနှစ်	ဦးပိုင် မြေကွက်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ ပိုင်ရှင်အမည်/ဂရန်ရှင် အငှါးဂရန်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ(ဧက)	အခွန်တော်သင့်ငွေ (ခိုင်ကြေးအပါအဝင်) (ကျပ်)	မည်ကဲ့သို့ ပြောင်းလဲသည် ညွှန်ပြချက်	မှတ်
၁	၁-၂-က	၃	၄	၅	၆	၇	၈	
[illegible]	၉၁/၃၈၀	ဦး မျိုးမင်းဦး		[illegible] မြေ	၀.၇၀		[illegible]	
"		—"—		"	၀.၀၆			
၂၀၀၉	၉၁/၃၈၀	ဦး မျိုးမင်းဦး		[illegible] မြေ	၀.၇၀		[illegible]	
	၉၃/၃၈၁	—"—			၀.၀၆		[illegible]	
					၀.၇၆	ညောင်ဦး၊ ခရိုင်		

လျှောက်ထားသူ အမည် ဦး မျိုးမင်းဦး
လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ ၂၀.၉.၂၀၁၃
လျှောက်သူသို့ လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ ၂၀.၉.၂၀၁၃
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ ဂရန်လျှောက်ထားရန်
(ဖေါ်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

အထက်ပါရေးကူးဖေါ်ပြသောအကြောင်းအရာတို့မှာ ၂၀၁၃ - ခုနှစ်အတွက်၊ နှစ်စဉ် နောက် တိုင်းတာခြင်း မြေပုံစာရင်များတွင် ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေ

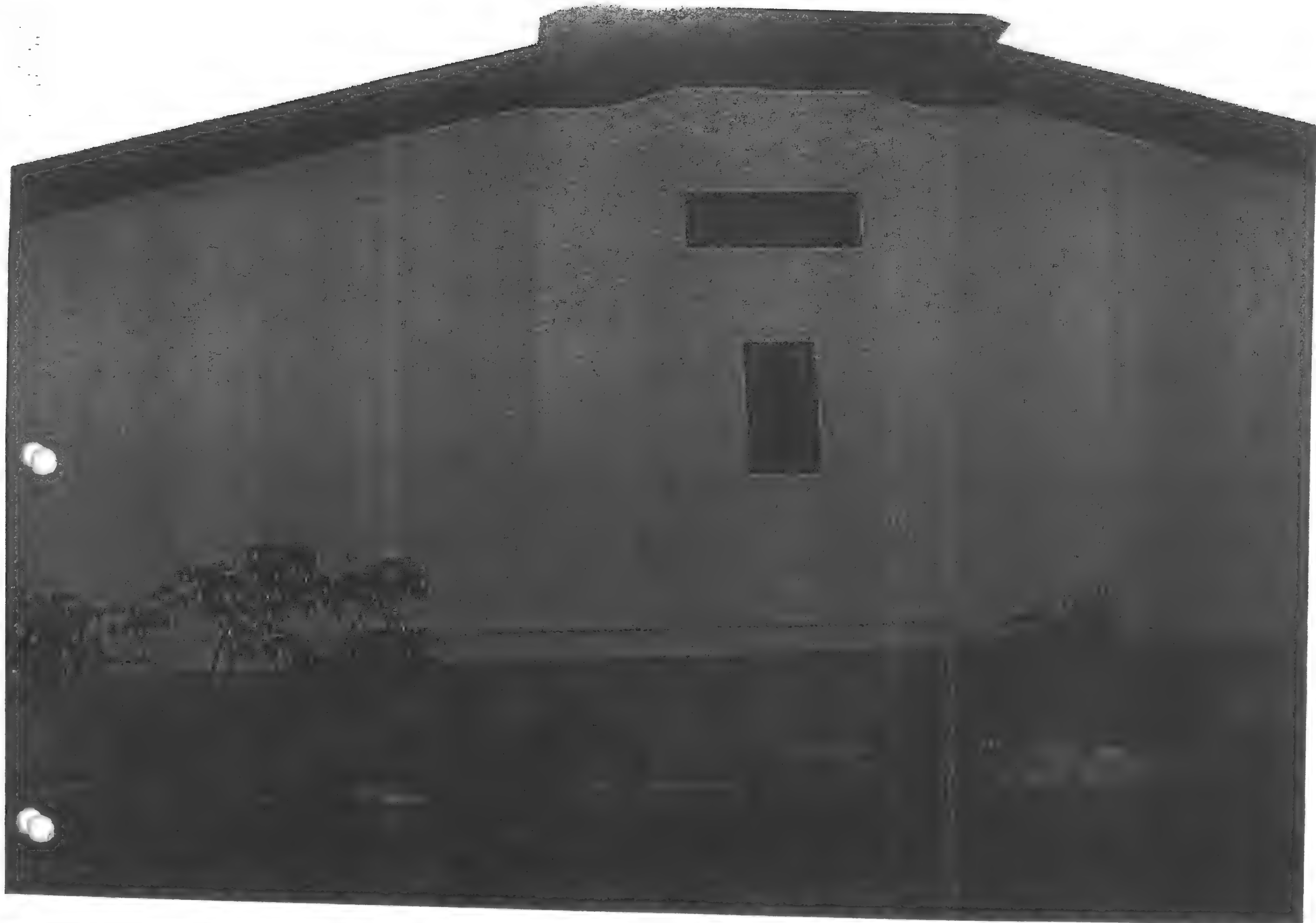
အမှုတွဲထိန်း မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ်
နေ့စွဲ ၂၀/၉/၂၀၁၃

တိုက်ဆိုင် စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်
ကြီးကြပ်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်
နေ့စွဲ ၂၀/၉/၂၀၁၃

ဦး[illegible] (ကြီးကြပ်)
မြို့နယ်မြေစာရင်း၊ဦးစီးဌာန
ညောင်ဦး၊မြို့၊

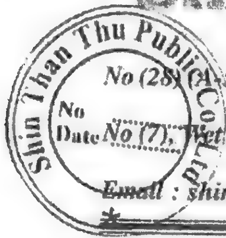
မြေတိုင်း [illegible]
မြို့နယ်မြေစာရင်း၊ဦး
ညောင်ဦး၊မြို့

လက်ထောက် ဦး[illegible] (အမှုတွဲထိန်း)
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ညောင်ဦးမြို့၊



SHIN THAN THU PUBLIC CO.,LTD

No (28) (A-5), Lamin Condo, Kan Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Ph : 01-2305072, 01-2305073
No (7), Wet Kyi Inn Qt, Nyaung Oo, Myanmr. Ph : 061-2461098, 09-256108855 Fax : 061-2460977
Email : shinthanthu.public@gmail.com   www.baganmyanmargroup.com



သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

နေပြည်တော်။

စာအမှတ်၊ ၀၀၀၉ / ၀၄ - ၁၁ - ၀၇

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ၊ ရက်နေ့

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဒေသခံစီးပွားရေးလုပ်ငန်းစု အား ရှင်သန့်သူအများနှင့်သက်ဆိုင်သော Co.,Ltd မှ မီးပုံးပျံလုပ်ငန်း တင်ပြလျှောက်ထားခြင်းနှင့် ဂန်ခံကတိပြုချက်တင်ပြခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် စပ်လျဥ်း၍ ရှင်သန့်သူအများနှင့်သက်ဆိုင်သော Co.,Ltd သည် ခရီးသွားဧည့်သည်အများအပြားလာရောက်လည်ပတ်ခြင်း၊ မီးပုံးပျံများအတက်အဆင်းပြုလုပ်ရန်အတွက် မြေကွက်လပ်များ ပေါ်များခြင်းအပြင် မီးပုံးပျံများပျံသန်းရန်အတွက် ရာသီဥတု သင့်လျော်မှုတခြင်း၊ လေ့လာကြည့်ရှုရန် ရှုမျှော်ခင်းများလှပခြင်းတို့ကြောင့်ပုဂံဒေသတွင် ဒေသခံ ကုမ္ပဏီတစ်ခု အနေနှင့် လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်ခွင့်ပေးပါရန်တင်ပြအပ်ပါသည်။

နိဒါန်း

၁။ ကျွန်တော်တို့၏ ရှင်သန့်သူအများနှင့်သက်ဆိုင်သော Co.,Ltd ၊ ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်အမှတ် ၊ ၁၀၅၈/ ၂၀၁၆-၂၀၁၇ (နပတ) ခ၊၂၁၊၂၇ သည် ၂၀၁၃ မှ စတင်၍ ပုဂံမြန်မာ ခရီးသွားလုပ်ငန်းအနေဖြင့် ခရီးသွားလုပ်ငန်းများကို တရားဝင်လုပ်ကိုင်နေသော ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်ပါသည်။ ရှင်သန့်သူအများနှင့်သက်ဆိုင်သော Co.,Ltd အနေဖြင့် ပုဂံညောင်ဦးဒေသတွင် လာရောက်လည်ပတ်သော ပြည်တွင်းပြည်ပ ခရီးသွားများအား မီးပုံးပျံစီး၍

Sightseeing ပြုလုပ်သည့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် အဆိုပြုတင်ပြခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

၂။ Hot Air Balloon နှင့်ပတ်သက်သည့် ချိတ်ဆက် ကုမ္ပဏီ

ရှင်ဘုရင်ခရီးသွားအများနှင့်သက်ဆိုင်သော Co.,Ltd သည် ကမ္ဘာ့အသိအမှတ်ပြု လက်မှတ်ရ နိုင်ငံတကာ ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များနှင့် ပေါင်းစည်းထားသော Master Concept Group of Companies နှင့် နည်းပညာပိုင်းကို ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်သည်။

၃။ လေကြောင်းပို့ဆောင်ရေးညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန၏ လမ်းညွှန်မှုကို ခံယူဆောင်ရွက်မှု

ရှင်ဘုရင်ခရီးသွားအများနှင့်သက်ဆိုင်သော Co.,Ltd အနေဖြင့် Hot Air Balloon Operation ဆောင်ရွက်နိုင်ရေး အတွက် လေကြောင်းပို့ဆောင်ရေး ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန၏ ချမှတ်ထားသော လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ Safety နှင့် ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းစဉ်တာများကိုလည်း အထူးအလေးထား ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ လေကြောင်းပို့ဆောင်ရေး ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ လမ်းညွှန်မှုဖြင့် လိုအပ်သော Air Operator Certificate (AOC) နှင့်အခြားပုံသန်းခွင့်ဆိုင်ရာ လက်မှတ်များကိုလည်း စနစ်တကျ လျှောက်ထားသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ဒေသခံပြည်သူများနှင့် သက်ဆိုင်သည့်ပတ်မှု ကတိပြု ဆောင်ရွက်ချက်များ

(က) ပြည်သူများအတွက် မရှိမဖြစ်လိုအပ်သော လုံခြုံစိတ်ချရမှုဆိုင်ရာ ဝန်ဆောင်မှုများကို စနစ်တကျ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဒေသတွင် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နေကြသော ကုမ္ပဏီ အသီးသီး၏ မီးပုံးပျံများ ပူးပေါင်းသည်း စုစည်းပျံသန်းမှုများရှိလာပါက စနစ်တကျပျံသန်းခြင်း၊ စည်းကမ်းသတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်ပါသည်။

(ဂ) ပျံသန်းမှုတွင် အသုံးပြုမည့် ဓာတ်ငွေ့ သိုလှောင်မှုအပါအဝင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုမရှိစေရေး အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးဝန်ကြီးဌာန၏ ကြိုတင်စီစစ်ခွင့်ပြုချက် ရယူသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေး ဝန်ကြီးဌာနမှ ကျွမ်းကျင်လှည့် ခရီးသည ပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်းလိုင်စင်ကိုလည်း ရယူလျှောက်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(င) သတ်မှတ်ထားသော ခရီးသည် အရေအတွက်အလိုက် ပေးဆောင်ရမည့် အခွန်များကိုလည်း ပေးသွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

(စ) သမိုင်းဝင်ကျေးမှု ပထဝီဆိုင်ရာ ထင်ရှားသည့် အထိမ်းအမှတ် နေရာဖြစ်သောကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင် ကနဦးလေ့လာခြင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်များရေးဆွဲမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဆ) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့နှင့် ဒေသခံလူထု၏ အကြံပြု သဘောထားများကို ရယူဆောင်ရွက်ပါမည်။

၅။ အခြားသော Hot Air Balloon Company များနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်မှု

ယခုလက်ရှိ ပုဂံဒေသတွင်း လုပ်ကိုင်လျှက်ရှိသော Balloon Over Bagan, Oriental Balloon, Golden Eagle Company များနှင့် လုပ်ငန်း ကို ညှိနှိုင်း ဆောင်ရွက်ပါမည်။ လုပ်ငန်းပိုင်းဆိုင်ရာ အဆင်ပြေချောမွေ့ စေရန် ဂရုပြုဆောင်ရွက်ပါမည်။

၆။ အနာဂတ်အစီအစဉ်

Balloon ပျံသန်းမောင်းနှင်ခြင်းကို နောင်အနာဂတ်ကာလတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများ အစားထိုးအသုံးပြု နိုင်ရန်အတွက်လည်း စီမံထားရှိပါသည်။ ဒေသခံပြည်သူများကို အလုပ်အခွင့်အလမ်း များစွာရရှိစေခြင်း၊ ပြည်ပခရီးသွားများသာမက ပြည်တွင်း ခရီးသွားများပါ စီးနင်းနိုင်သော အဖိုးဈေးနှုန်းကို သတ်မှတ်နိုင်ရန် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

နောင်တွင် Switzerland နိုင်ငံများကဲ့သို့ပင် မီးပုံးပျံ ပွဲတော် စီးနင်းမှု trend ကို ဆောင်ရွက်ခြင်းအားဖြင့် နိုင်ငံတကာ ရင်းနှီးမှုပိုမိုရရှိစေခြင်း၊ ပုဂံနှင့် အခြား အထင်ကရမြို့များကို ကမ္ဘာမှ ပိုမိုသိရှိလာစေခြင်း အစရှိသော အကျိုးကျေးဇူးများစွာရရှိနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၇။ အထူးပန်ကြားချက်

ကျွန်တော်တို့၏ ရှင်သန်သူအများနှင့်သက်ဆိုင်သော Co.,Ltd သည် မီးပုံးပျံ ပျံသန်းခြင်းလုပ်ငန်းကို ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက အထက်ဖော်ပြပါ အချက်များအတိုင်း ဆောင်ရွက်မည်ဟု ကတိပြုပါသည်။

မိမိတို့ ကုမ္ပဏီလျှောက်ထားသော မီးပုံးပျံအရွယ်အစားနှင့် အရေအတွက်မှာ (၈)ယောက်မှ (၁၂)ယောက်စီး မီးပုံးပျံ (၅) လုံးသာဖြစ်ပါသည်။ သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့နှင့် ဒေသခံလူထု၏ အကြံပြု သဘောထားများကို ရယူဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်သောကြောင့် ဆောင်ရွက်ခွင့်ပေးပါရန် တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူ

U Myo Min Oo
Director
Shin Than Thu Public Co.,Ltd

SHIN THAN THU PUBLIC CO.,LTD

No (28) (A-5), Lamin Condo, Kan Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Ph : 01-2305072, 01-2305073

No (7), Wet Kyi Inn Qt, Nyaung Oo, Myanmr. Ph : 061-2461098, 09-256108855 Fax : 061-2460977

Email : shinthanthu.public@gmail.com *www.baganmyanmargroup.com*

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ( ) ရက်

အကြောင်းအရာ။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးအစီအစဉ် တင်ပြခြင်း

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်များ Shin Than Thu Public Co., Ltd. အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ယခုအဆိုပြု တင်ပြသည့် မီးပုံးပျံစီး၍ ရှုခင်းများ ပြသခြင်းလုပ်ငန်း စတင်သည့်အချိန်မှစ၍ ကာလတစ်လျှောက်လုံး သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး လုပ်ငန်းစဉ်များကို အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(က) မိမိတို့လုပ်ငန်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကိုရှောင်ရှားနိုင်ရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက် ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ကို ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် နည်းပညာများ၊ နည်းလမ်းများကို အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) သမိုင်းယဉ်ကျေးမှု ရှေးဟောင်းသုတေသန ထင်ရှားသည့် ပထဝီဆိုင်ရာနေရာတွင် တည်ရှိသောကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့်လူမှုရေးထိခိုက်မှုမရှိစေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ကနဦးလေ့လာခြင်း(Initial Environmental Examination-IEE) ကိုလည်း ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) ပတ်ဝန်းကျင်အကျိုးသက်ရောက်မှုလေ့လာချက်၊ လူနေမှုပတ်ဝန်းကျင်အကျိုး သက်ရောက်မှုလေ့လာချက်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းမှုဆိုင်ရာ အစီအမံများအား

လိုအပ်ပါက သက်ဆိုင်ရာဌာနများသို့ လျှောက်ထား၍ တင်ပြသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) သက်ဆိုင်ရာတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့နှင့် ဒေသခံလူထု၏ အကြံပြုသဘောထားများ ရယူဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

(င) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာမူဝါဒ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေတို့နှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် ဦးမျိုးမင်းဦး

ရာထူး ဒါရိုက်တာ

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် ရှင်သန်သူအများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

SHIN THAN THU PUBLIC CO.,LTD

No (28) (A-5), Lamin Condo, Kan Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Ph : 01-2305072, 01-2305073

No (7), Wet Kyi Inn Qt, Nyaung Oo, Myanmr. Ph : 061-2461098, 09-256108855 Fax : 061-2460977

Email : shinthanthu.public@gmail.com *www.baganmyanmargroup.com*

အခွန်ငွေများအပြည့်အဝ ပေးသွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြု တင်ပြခြင်း

၁။ ကျွန်တော်များ Shin Than Thu Public Co., Ltd. အနေဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ ပြဋ္ဌာန်းထားသောသည့် အခွန်ဥပဒေများအတိုင်း ပေးသွင်းရမည့် အခွန်ငွေများကို အပြည့်အဝ မပျက်မကွက် ပေးသွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

၂။ ကျွန်တော်များ Shin Than Thu Public Co., Ltd. ၏ ဝန်ထမ်းများအနက်မှ ဝင်ငွေခွန်ဥပဒေအရ ဝင်ငွေခွန်ပေးဆောင်ရမည့် ဝန်ထမ်းများ၏ လစာမှ ဝင်ငွေများကို လစဉ်ဖြတ်ယူပြီး သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ် ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာနသို့ မပျက်မကွက် ပေးသွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် ဦးမျိုးမင်းဦး

ရာထူး ဒါရိုက်တာ

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် ရှင်သန်သူအများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

SHIN THAN THU PUBLIC CO.,LTD

No (28) (A-5), Lamin Condo, Kan Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Ph : 01-2305072, 01-2305073

No (7), Wet Kyi Inn Qt, Nyaung Oo, Myanmr. Ph : 061-2461098, 09-256108855 Fax : 061-2460977

Email : shinthanthu.public@gmail.com *www.baganmyanmargroup.com*

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ( ) ရက်

အကြောင်းအရာ။ Corporate Social Responsibility (CSR) လုပ်ငန်းများအတွက် ကတိဝန်ခံချက် တင်ပြခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်များ Shin Than Thu Public Co., Ltd. အနေဖြင့် ယခုအဆိုပြုတင်ပြသည့် မီးပုံးပျံစီး၍ ရှုခင်းများပြသခြင်းလုပ်ငန်းမှ ရရှိသော နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ (၂%) ကို အောက်ပါလုပ်ငန်းများတွင် သုံးစွဲသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်-

(က) လူမှုအကျိုးပြုလုပ်ငန်းများအတွက် လှူဒါန်းခြင်း

(ခ) လမ်းပန်းဆက်သွယ်ရေးလုပ်ငန်းများအတွက် လှူဒါန်းခြင်း

(ဂ) ပညာရေးဖောင်ဒေးရှင်းများသို့ လှူဒါန်းခြင်း

(ဃ) ဝန်ထမ်းများအတွက် ထောက်ပံ့ပေးခြင်း

(င) သဘာဝဘေးကျရောက်သော ဒေသများသို့ သွားရောက် လှူဒါန်းခြင်း

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် ဦးမျိုးမင်းဦး

ရာထူး ဒါရိုက်တာ

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် ရှင်သန်သူအများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

SHIN THAN THU PUBLIC CO.,LTD

No (28) (A-5), Lamin Condo, Kan Road, Hlaing Township, Yangon, Myanmar. Ph : 01-2305072, 01-2305073

No (7), Wet Kyi Inn Qt, Nyaung Oo, Myanmr. Ph : 061-2461098, 09-256108855 Fax : 061-2460977

Email : shinthanthu.public@gmail.com *www.baganmyanmargroup.com*

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ (   ) ရက်

အကြောင်းအရာ။ အလုပ်သမားများ သက်သာချောင်ချိရေးအတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားရှိမှုများ

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်များ Shin Than Thu Public Co., Ltd. အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ယခုအဆိုပြုတင်ပြသည့် မီးပုံးပျံစီး၍ ရှုခင်းများ ပြသခြင်းလုပ်ငန်းမှ နိုင်ငံခြားဝင်ငွေ တိုးတက်ရရှိစေရန်ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အတည်ပြုချက် လျှောက်ထားတင်ပြရခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ကုမ္ပဏီတွင် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေသော ဝန်ထမ်းများအတွက် အောက်ဖော်ပြပါ ကဏ္ဍများအလိုက် အလုပ်သမားများ သက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးတို့အတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက် ထားရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) ဝန်ထမ်းများနှင့် မိသားစုဝင်များအတွက် ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်ပေးခြင်း။

(ခ) ဝန်ထမ်းများအနေဖြင့် အလုပ်ချိန်ပိုမိုဆင်းရပါက ထိုက်သင့်သော ဆုကြေးပေးခြင်း။

(ဂ) ဝန်ထမ်းများအတွက် ကြို/ ပို့ ဖယ်ရီကားများစီစဉ်ပေးခြင်း

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် ဦးမျိုးမင်းဦး

ရာထူး ဒါရိုက်တာ

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် ရှင်သန်သူအများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ၁၀၅၈ / ၂၀၁၆–၂၀၁၇ (နပတ)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ရှင်သန့်သူအများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ လီမိတက် အား ယနေ့တာဝန် တန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၆ ခုနှစ် စက်တင်ဘာ လ ၁၄ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မျိုးမင်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. 1058 of 2016-2017 (NPW)

I hereby certify that SHIN THAN THU PUBLIC COMPANY LIMITED is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Nay Pyi Taw this FOURTEENTH day of SEPTEMBER, TWO THOUSAND AND SIXTEEN.

For Director General
(Myo Min , Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်ခွင့်လက်မှတ်

အမှတ် ....၁၉........../၂၀၁၆ - ၂၀၁၇

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရ ၂၀၁၆..ခုနှစ်...စက်တင်ဘာ...လ၊.၁၄.ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ပြီးဖြစ်သော ..ရှင်သန်သူ အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်..................သည် ယင်းအက်ဥပဒေပုဒ်မ-၁၀၃၊ ပုဒ်မခွဲ(၁)၏ အပိုင်းငယ်(က)မှ(ဃ)အထိ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာပြီးစီးကြောင်း၊ သတ်မှတ်ထားသောပုံစံဖြင့်အတည်ပြုကြေငြာချက်ကိုတင်ပြလာသဖြင့် ယင်းကုမ္ပဏီအား လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်ခွင့်လက်မှတ်ကို ၂၀၁၇...နှစ်၊ ဇန်နဝါရီ......လ၊ ၉......ရက်နေ့တွင် ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

(အောင်နိုင်ဦး)
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE FOR COMMENCEMENT OF BUSINESS

NO. ....19................. of 2016 - 2017

I hereby certify that the .....SHIN THAN THU PUBLIC COMPANY LIMITED.......... which was incorporated under the Myanmar Companies Act, on the FOURTEENTH day of ....SEPTEMBER, 2016.........., which has this day filed a duly verified declaration in the prescribed form that the conditions of Section 103 (1)(a) to (d) of the said Act have been complied with, is entitled to commence business.

Given under my hand at......YANGON.............. this...NINTH....................day of .....JANUARY, 2017..........................

(AUNG NAING OO)
Director General
Directorate of Investment and Company Administration

မှတ်ချက်။ ၁။ ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၁၄-၉-၂၀၁၆) မှ (၁၃-၉-၂၀၂၁) ရက်နေ့အထိ(၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာဖြစ်သည်။သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ (၃)လ အလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

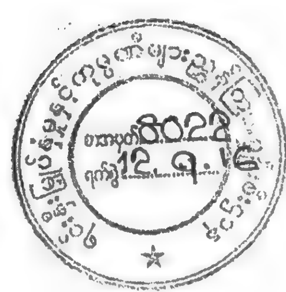
၂။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

၃။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စု ဝန်ကြီး ဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင် မှတ်ပုံတင်ရန် အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ BOD ၏ အထူးအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်း နှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

လာရောက်ထုတ်ယူသည့်ရက်စွဲ-
၁၄-၉-၂၀၁၆

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မြို့မင်း၊ညွှန်ကြားရေးမှူး)



မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် တာဝန်ကန့်သတ်ထားသည့်

အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက်

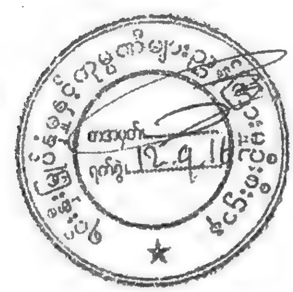
ရှင်သန်သူ အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



SHIN THAN THU PUBLIC COMPANY LIMITED

၅။ ကုမ္ပဏီကိုတည်ထောင်ရသော ရည်ရွယ်ချက်များမှာ-

(၁) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
(၂) သစ်တောထွက်ပစ္စည်းနှင့် ထပ်ဆင့်တိုးတန်ဖိုးမြင့် သစ်အခြေခံ ကုန်ပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၃) တိရစ္ဆာန်ထွက် ကုန်ပစ္စည်းနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာရောင်းဝယ်ခြင်း
(၄) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၅) ဓါတ်မြေဩဇာနှင့် ပိုးသတ်ဆေးများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၆) ဓာတုဗေဒနှင့် ဓာတ်ဆေးဆိုးဆေးများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၇) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၈) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၉) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၀) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၁) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၂) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာနှင့် အပိုပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၃) ကိရိယာတန်ဆာပလာအမျိုးမျိုး၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၄) ဆေးနှင့်ဆေးပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၅) စားသောက်ကုန်နှင့် အထွေထွေကုန်ပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၆) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၇) စက္ကူ၊ စာရေးကိရိယာနှင့် ဓာတ်ပုံပစ္စည်းများ၊ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၈) ရုံးသုံးပစ္စည်းများနှင့် ပညာရေးအထောက်အကူ ရောင်းဝယ်ခြင်းပစ္စည်းများ၊
(၁၉) အေဂျင်စီလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတိုင်ပင်ခံများ၊ လုပ်ငန်းအတိုင်ပင်ခံများ၊ အုပ်ချုပ်မှု အတိုင်ပင်ခံများနှင့် အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊
(၂၀) ကြော်ငြာနှင့် ကြော်ငြာ ကိုယ်စားလှယ် လုပ်ငန်းများ၊
(၂၁) ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့် ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းများ
(၂၂) ဆေးဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊
(၂၃) သယ်ယူပို့ဆောင်ရေး လုပ်ငန်း၊ (မီးရထားနှင့် လေကြောင်းမှအပ)
(၂၄) ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေခြင်း လုပ်ငန်း၊
(၂၅) တိုင်းတာရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး လုပ်ငန်း၊
(၂၆) စီမံကိန်းသစ်များ၌ ဖြစ်မြောက်နိုင်စွမ်း ရှိမရှိ လေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းပုံစံများရေးဆွဲခြင်း၊ စီမံကိန်း ကုန်ကျစရိတ်ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်း လုပ်ငန်းများ၊
(၂၇) စာရင်းရေးသွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ဥပဒေ အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများ၊
(၂၈) ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုး ကြံ့ခိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့် ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
(၂၉) လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံ တည်ဆောက် ခြင်း လုပ်ငန်းများ၊
(၃၀) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိပ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၁) (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊ထုတ်လုပ်ခြင်း
(၃၂) တိရစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း၊ထုတ်လုပ်ခြင်း
(၃၃) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ထုတ်လုပ်ခြင်း
(၃၄) ဓါတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း၊ထုတ်လုပ်ခြင်း
(၃၅) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ထုတ်လုပ်ခြင်း
(၃၆) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၇) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၈) လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၉) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၄၀) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၄၁) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၄၂) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၄၃) အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်၊
(၄၄) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း
(၄၅) ကျောက်မျက်လုပ်ငန်း
(၄၆) ခရီးသွားလုပ်ငန်း
(၄၇) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း
(၄၈) အသေးစား ငွေရေး ကြေးရေး လုပ်ငန်း

၆။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း ၊ ကုမ္ပဏီ ၊ ဘဏ် ၊ သို့မဟုတ် ၊ ငွေကြေး အဖွဲ့အစည်း ထံ မှမဆို ငွေချေးယူရန် ။

ခြွင်းချက် ။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ ၊ အခြား မည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရား ဥပဒေ များ ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ ၊ အမိန့်များ က ခွင့် ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြား လုပ်ငန်းများ ကို လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုပါ ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန် ကာလ အားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရား ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ ၊ အမိန့် ကြော်ငြာစာများ ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီ သင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ၊ ခွင့် ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှ သာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက် ထားရှိပါသည်။

အကြောင်းအရာများဖော်ပြထားသော ကျွန်ုပ်တို့သည်သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့်သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအတိုင်းအစုရှယ်ယာများဖြင့်ကန့်သတ်ထားသောအများနှင့်သက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီကို ဖွဲ့စည်းရန်လိုလားကြောင်းနှင့်ကျွန်ုပ်တို့၏အမည်များနှင့်ယှဉ်၍ဖော်ပြထားသည့် ကုမ္ပဏီ၏မတည်ငွေရင်းတွင်အစုရှယ်ယာများရယူလိုကြောင်းအသီးသီးသဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	ဒေါ်သဲမဥ္ဇူမြင့် အမှတ်(၇)၊ ဝက်ကြီးအင်းရပ် ၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်း။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၉/ညဥန(နိုင်) ၁၁၂၇၄၆	၁၂၀	
၂။	ဦးမျိုးမင်းဦး အမှတ်(၇)၊ ဝက်ကြီးအင်းရပ် ၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ မန္တလေးတိုင်း။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၉/ညဥန(နိုင်) ၁၁၃၈၆၇	၁၀၀	
၃။	ဒေါ်ခင်ဝိုင်း ဆုံကုန်းရပ် ၊ ညောင်ဦးမြို့နယ် ၊ မန္တလေးတိုင်း ။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၉/ညဥန(နိုင်) ၁၀၈၅၀၂	၁၀၀	
၄။	ဦးစိုးလင်းဦး အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ ဇေယျဝတီရပ် ၊ ညောင်ဦးမြို့နယ် ၊ မန္တလေးတိုင်း ။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၉/ညဥန(နိုင်) ၁၁၃၈၆၈	၅၀	
၅။	ဦးနိုင်လင်းဆွေ အမှတ်(၄)၊ ဆန်ကုန်းရပ် ၊ ညောင်ဦးမြို့နယ် မန္တလေးတိုင်း ။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၉/ညဥန(နိုင်) ၁၄၈၀၁၁	၅၀	
၆။	ဦးပိုင်စိုးထွန်း အမှတ်(၃)ရပ်ကွက်၊ ဇေယျဝတီရပ် ၊ ညောင်ဦးမြို့နယ် ၊ မန္တလေးတိုင်း ။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၉/ညဥန(နိုင်) ၁၅၀၂၁၉	၄၀	
၇။	ဦးအောင်ကြည် ကွမ်းခြံရပ်ကွက် ၊ တွံတေးမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်တိုင်း ။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/တတန(နိုင်) ၀၀၅၄၁၅	၄၀	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးတင်သောင်း H.G.P,B.A(Law);LL.B
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ အရ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် တာဝန်ကန့်သတ်ထားသည့် အများနှင့် သက်ဆိုင်သော

ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

ရှင်သန်သူ အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

အခန်း(၁)

ကုမ္ပဏီ၏ အမည်

၁။ ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် " ရှင်သန်သူ အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ လီမိတက်" Shin Than Thu **Public Company Limited** ဖြစ်သည်။

မှတ်ပုံတင်ရုံး

၂။ ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ရုံးသည် ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်တွင် တည်ရှိမည် ဖြစ်သည်။

အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၃။ နောင်တွင် " ရှင်သန်သူ ကုမ္ပဏီ" ဟုခေါ်တွင်မည့် ဤကုမ္ပဏီကို အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီတွင် သတ်မှတ်ထား သော အရည်အချင်းပြည့် အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်သူ ဒါရိုက်တာများက အချိုးကျ အစုရှယ်ယာ မတည်ငွေရင်း၏ ရာခိုင်နှုန်း (၁၀) ပါဝင်စေလျက် ကျန် (၉၀)ရာခိုင်နှုန်းကို အောက်ဖော် ပြပါတို့က ပါဝင်နိုင်သည်။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရ "အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ"အဖြစ် တည်ထောင်ခြင်း ဖြစ်သည်-

(၁) ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် နိုင်ငံသားများ၊

(၂) အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီသည် နိုင်ငံတော်၏ ခွင့်ပြုချက်အရ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုသည့် လုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သော နိုင်ငံတော်မှ ထုတ်ပြန်ထားသည့် ဥပဒေနှင့်အညီ ဖွဲ့စည်း တည်ထောင်ထားသော အသင်းအဖွဲ့ (အသင်းအဖွဲ့များ)၊ အဖွဲ့ (အဖွဲ့များ)၊ အသင်း(အသင်းများ) သို့မဟုတ် အခြားအဖွဲ့အစည်း တစ်ခုခု (အဖွဲ့အစည်းများ)၊ စီးပွားရေး လုပ်ငန်းရှင်များ။

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ

၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် အားလုံးသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်ရမည့်အပြင် ကုမ္ပဏီ၏သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများက အတိအလင်းသော်လည်းကောင်း၊ အဓိပ္ပာယ်သဘောအရသော် လည်းကောင်း ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် မသက်ဆိုင်ရဟု တားမြစ်ခြင်း မပြုသော မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များသည်လည်း ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်ရမည်။

ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေများအရ
ခွင့်ပြုမိန့်အတွက် လျှောက်ထားခြင်း

၅။ ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေများအရ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်တွင် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရေးအတွက် ကုမ္ပဏီသည် လျှောက်ထားခွင့်ရှိပြီး၊ လျှောက်ထားနိုင်သည်။ ယင်းပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေများအရ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ကုမ္ပဏီသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေတို့အရ အများပိုင် ကုမ္ပဏီ အဖြစ် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

အခန်း(၂)
ကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များ

၆။ အများနှင့် သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ရခြင်း၏ လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက် စာမျက်နှာပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။ (ပူးတွဲ)

၇။ **ဆင့်ပွား ထောက်မထားသည့် ကုမ္ပဏီ (ကုမ္ပဏီများ) နှင့် ပါဝင် ပူးပေါင်းမှုပြုသော ကုမ္ပဏီ (ကုမ္ပဏီများ) တည်ထောင်၍ အရင်းမြှုပ်နှံခြင်း၊ ယင်းကုမ္ပဏီများတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခြင်းနှင့် ပါဝင် လုပ်ဆောင်ခြင်း။** ယင်းကုမ္ပဏီများသည် မြန်မာနိုင်ငံအတွင်း အများနှင့်မသက်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီများ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်နိုင်သည်။ ဆင့်ပွား ထောက်မထားသည့် ကုမ္ပဏီများတွင် မိမိအကျိုးအတွက်အသာစီးဖြင့် ကွပ်ကဲချုပ်ထိန်းမှုပြု လုပ်နိုင်စွမ်းငှာ ယင်းဆင့်ပွား ထောက်မထားသည့် ကုမ္ပဏီ (ကုမ္ပဏီများ)တွင် အနည်းဆုံး (၅၁%) အစုရှယ်ယာကို ကုမ္ပဏီက ပါဝင်ရမည်။ ပါဝင်ပူးပေါင်းမှုပြုသော ကုမ္ပဏီများတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ပတ်သက်၍မူ ကုမ္ပဏီသည် အများဆုံး (၄၉%)၊ ယင်းပူးပေါင်းမှုပြုသောကုမ္ပဏီ (ကုမ္ပဏီများ) တစ်ခုချင်း အလိုက် အစုရှယ်ယာ ပါဝင်နိုင်သည်။

၈။ ဆင့်ပွား ထောက်မထားသည့် ကုမ္ပဏီ (ကုမ္ပဏီများ) ဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့် တည်ထောင်ခြင်းတို့၏ ရည်ရွယ်ချက် အကြောင်းနှင့် သို့မဟုတ် ပါဝင်ပူးပေါင်းမှုပြုသော ကုမ္ပဏီ (ကုမ္ပဏီများ) တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုတိုင်း ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ အဆုံးအဖြတ်ရယူ၍ သေချာစွာဖော်ပြရမည်။

၉။ ကုမ္ပဏီ၏ သဘောထားဆန္ဒအရ သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသောမည်သည့် လူပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို ကုမ္ပဏီ ကိုယ်စား အေဂျင်စီအဖြစ် ဆောင်ရွက်ရန်၊ ကုမ္ပဏီနှင့် ၎င်း၏ ဒါရိုက်တာများ ဆောင်ရွက်နိုင်သော ကျွမ်းကျင်သူ အတိုင်ပင်ခံ လုပ်ငန်းများ၊ စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်ရေးကျွမ်းကျင်မှုများ ပေးအပ်ခြင်းနှင့် ငွေစာရင်းအရာရှိများ၊ လုပ်ငန်း ကြီးကြပ်သူများ၊ ကျွမ်းကျင်သူအတိုင်ပင်ခံ ဥပဒေပညာရှင်များ၊ အကြံပေးသူများ၊ စီမံခန့်ခွဲသူ ကိုယ်စားလှယ်များ ခန့်ထားဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၁၀။ **ငွေစိုက်ထုတ်ပံ့ပိုးမှုလုပ်ငန်း။** ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံအတွင်းသော် လည်းကောင်း၊ အခြားဒေသတွင်သော် လည်းကောင်း၊ ငွေစိုက်ထုတ် ပံ့ပိုးမှုလုပ်ငန်း၊ ကုမ္ပဏီများ တည်ထောင်ပေးရန် ကုန်သွယ်မှုလုပ်ငန်းများ အတွက် အာမခံပေးခြင်း၊ ကိုယ်စားလှယ်လုပ်ငန်း၊ ငွေရေးကြေးရေး ကောက်ခံမှုလုပ်ငန်း၊ ကုန်သွယ်မှုလုပ်ငန်း၊ ယုံမှတ်အပ်နှံခြင်းခံရသူများ၊ အကျိုးဆောင်များ၊ ဘဏ္ဍာထိန်းများ၊ ပစ္စည်းသိုလှောင်ရေးလုပ်ငန်း၊ ဈေးသည်လုပ်ငန်း၊ လယ်ယာလုပ်ငန်းနှင့် (အသက်အာမခံလုပ်ငန်းမှအပ) အခြားလုပ်ငန်း အမျိုးအစားနှင့်လုပ်ငန်း ဆောင်တာဝယ်ယူခြင်း၊ ရယူခြင်း၊ ကူညီဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ငွေကြေး စိုက်ထုတ်ပေးခြင်း၊ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လုပ်ဆောင်ခြင်းနှင့် စီမံအုပ်ချုပ်ခြင်းများ ပြုလုပ်နိုင်သည်။

၁၁။ **အစိုးရနှင့် အခြားမည်သည့် ကုမ္ပဏီများမှ အစုများနှင့် ခံဝန်စာတမ်း ဝယ်ယူခြင်း။** ဆင့်ပွားထောက်မထားသည့် ကုမ္ပဏီ(ကုမ္ပဏီများ)၊ ပါဝင်ပူးပေါင်းမှုပြုသော ကုမ္ပဏီ(ကုမ္ပဏီများ) အခြားကုမ္ပဏီများနှင့် အစိုးရ၏ သာမန်အခွင့်အရေး ရရှိသော၊ ရွေ့ဆိုင်းထားသော၊ အခြား အစုရှယ်ယာများနှင့် မည်သည့် သိုလှောင်ပစ္စည်း၊ ခံဝန်ချုပ်လက်မှတ်၊ ခံဝန်စာတမ်း၊ အပေါင် သို့မဟုတ် အခြားအာမခံများအတွက် လျှောက်ထားခြင်း၊ဝယ်ယူခြင်း၊ လက်ခံခြင်း၊ ဝယ်ယူရန် တောင်းဆိုခြင်း၊ ပိုင်ဆိုင်ခြင်း၊ ရောင်းခြင်းနှင့် လဲလှယ်ခြင်းကို ပြုလုပ်နိုင်သည်။

၁၂။ **ပစ္စည်းထုတ်လုပ်မှု လုပ်ငန်း၊ စက်ကိရိယာ တန်ဆာပလာများ၊ စက်ပစ္စည်းများဝယ်ခြင်း၊ ရောင်းခြင်း။** ကုမ္ပဏီ၏ ရည်ရွယ်ချက်များကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ အကျိုးဖြစ်ထွန်းမှု ရှိစေရန်အလို့ငှာ စက်ပစ္စည်း ကိရိယာတန်ဆာပလာများ၊ ကုန်စည်ပစ္စည်းများ၊ သီးနှံထွက် ပစ္စည်းများနှင့် ကုမ္ပဏီအတွက် အခြား အကျိုးဖြစ်ထွန်းမှု ရှိစေရန် အလို့ငှာပစ္စည်းနှင့် အရာဝတ္ထုများကိုပါဝယ်ခြင်း၊ ရောင်းခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲခြင်း၊ တိုးတက် ကောင်းမွန်အောင်ပြုလုပ်ခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊လဲလှယ်ခြင်း တို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၁၃။ **ပြည်ပသို့ ကုန်တင်ပို့သူနှင့် ပြည်ပမှ ကုန်တင်သွင်းသူ စသည်များအဖြစ် ဆောင်ရွက်ခြင်း။** ထွက်ကုန် ပစ္စည်းများ၊ ကုန်စည်များ၊ အသုံးအဆောင် ပစ္စည်းများ၏ အမျိုးအစား အသီးသီးတိုင်းကိုလည်းကောင်း၊ မည်သည့်အမျိုးအစားကိုမဆိုလည်းကောင်း၊ လက်ကားအားဖြင့်ဖြစ်စေ၊ လက်လီအားဖြင့်ဖြစ်စေ ရောင်းချသော ပြည်ပသို့ ထုတ်ကုန်လုပ်သူများဆိုင်ရာ၊ ပြည်တွင်းသို့ သွင်းကုန်လုပ်သူများဆိုင်ရာ၊ ကုန်ထုတ်သူများဆိုင်ရာ၊ စိုက်ပျိုးသူများဆိုင်ရာနှင့် ရောင်းသူများဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၁၄။ **ကုမ္ပဏီပိုင် ပစ္စည်းနှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ ဆောင်ရွက်ခြင်း။** ကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းနှင့်လုပ်ပိုင်ခွင့် အခွင့်အရေးများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အစိတ်အပိုင်း တစ်ခုခုကိုဖြစ်စေ ရောင်းရန် သို့မဟုတ် တိုးတက်အောင်ပြုရန် သို့မဟုတ် စီမံအုပ်ချုပ်ရန် သို့မဟုတ် ဖွံ့ဖြိုးစေရန် သို့မဟုတ်လဲလှယ်ရန် သို့မဟုတ် စာချုပ်ဖြင့် အငှားချရန် သို့မဟုတ် ပေါင်နှံရန် သို့မဟုတ် တာဝန်တင်ထားရန် သို့မဟုတ် ထုခွဲရန် သို့မဟုတ် အကျိုးဖြစ်အောင် ပြုရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းဖြင့် ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၁၅။ **ဥပဒေက ခွင့်ပြုသောလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခြင်း။** ဥပဒေအရခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများနှင့်အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိ၍ အထက်ပါ ရည်ရွယ်ချက်များနှင့် ဆက်စပ်ပြီးသက်သာ လွယ်ကူစွာ ဆောင်ရွက်နိုင်စွမ်း ရှိသည်ဟု ကုမ္ပဏီကယူဆသော သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းများနှင့် အပိုင်ပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးတိုးမြှင့်စေမည်ဟုသော်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါတို့အား အမြတ်အစွန်း ထွက်စေမည်ဟု သော်လည်းကောင်းတွက်ဆထားသော လုပ်ငန်းတစ်ခုခုကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၁၆။ **လုပ်ငန်းများကို ရယူခြင်းနှင့် တာဝန်ယူ ဆောင်ရွက်ခြင်း။** ကုမ္ပဏီက ဆောင်ရွက်ရန် အခွင့်အာဏာရှိသော သို့မဟုတ် လက်ရှိ ပိုင်ဆိုင်နေသော ပစ္စည်းနှင့် ဤကုမ္ပဏီ ကိစ္စအလို့ငှာ သင့်လျော်သော လုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နေသော ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီတစ်ခုခု၏ လုပ်ငန်း၊ ပစ္စည်းများနှင့်ပေးရန် တာဝန်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ရယူရန်နှင့် တာဝန်ယူ ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၁၇။ **မရွှေ့မပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်း၊ ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်း စသည်များ ရယူခြင်း။** ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကိစ္စများအလို့ငှာ လိုအပ်သည်ဟု သို့မဟုတ် သက်သာလွယ်ကူစေမည်ဟု ကုမ္ပဏီကထင်မြင်သည့် မည်သည့် မရွှေ့မပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်း၊ ထို့ပြင်ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သော ပစ္စည်းကိုမဆိုလည်းကောင်း၊ မည်သည့်အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် အခွင့်အလမ်းများကို မဆိုလည်းကောင်း၊ အထူးအားဖြင့် မည်သည့်မြေ၊ အဆောက်အအုံ သုံးစွဲခွင့်များ၊ စက်ကိရိယာများ၊ စက်ရုံနှင့် ကုန်သွယ်ရေး ပစ္စည်းကို မဆိုလည်းကောင်း၊ ယေဘုယျအားဖြင့် ဝယ်ယူရန်၊ ရောင်းချရန်၊ အငှားစာချုပ်ဖြင့် ဖြစ်စေ၊ လဲလှယ်ခြင်းဖြင့် ဖြစ်စေ ရယူရန် သို့မဟုတ် ငှားယူရန် သို့မဟုတ် အခြား နည်း ဖြင့် ရယူနိုင်သည်။

၁၈။ **အဆောက်အအုံစသည်များဆောက်လုပ်ခြင်း။** ကုမ္ပဏီ၏ကိစ္စအလို့ငှာ လိုအပ်မည် ဖြစ်သော သို့မဟုတ် သက်သာလွယ်ကူမည်ဖြစ်သော မည်သည့်အဆောက်အအုံများ၊ ဆောက်လုပ်ထားသည့် အရာများ၊ လုပ်ငန်းများနှင့်စက်ရုံများကိုမဆိုတည်ဆောက်ရန်၊ ထိန်းသိမ်းရန်နှင့်ပြုပြင်ရန် ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၁၉။ **လုပ်ပိုင်ခွင့်များ၊ ပစ္စည်းနှင့် လုပ်ဆောင်ချက်များအတွက် အခပေးခြင်း။** ကုမ္ပဏီက ရယူခဲ့သော အခွင့်အရေးတစ်ခုခုအတွက်ဖြစ်စေ၊ ပစ္စည်းတစ်ခုခုအတွက်ဖြစ်စေ ကုမ္ပဏီအတွက် ဆောင်ရွက်ချက်အတွက်ဖြစ်စေ၊ ပေးချေရန်နှင့် ပေးပို့သော သတင်းအချက်အလက်များ သို့မဟုတ် အကြံပေးချက်များ၊ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီအတွက်ဖြစ်စေ၊ ကုမ္ပဏီနှင့် တိုက်ရိုက်သော်လည်းကောင်း၊ သွယ်ဝိုက်၍သော်လည်းကောင်း အကျိုးသက်ရောက်သော ဆောင်ရွက်မှု တစ်ခုခုအတွက် အဖိုးအခ ပေးချေရမည်။

၂၀။ **မလိုသေးသောငွေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခြင်း။** ချက်ချင်းမလိုသေးသော ကုမ္ပဏီ၏ငွေကို အခါကာလအားလျော်စွာ သတ်မှတ်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန်နှင့် ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၂၁။ **ငွေထုတ်ချေးခြင်း။** သင့်လျော်သော တရားဥပဒေနှင့် ညီညွတ်မည်ဟုထင်မြင်သော စည်းကမ်းချက်များဖြင့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ ကုမ္ပဏီ၊ အထူးသဖြင့် ကုမ္ပဏီနှင့် ဆက်ဆံဆောင်ရွက်နေသော ပုဂ္ဂိုလ်များသို့ ငွေထုတ်ချေးနိုင်သည်။

၂၂။ **ငွေချေးယူခြင်း။** အာမခံဖြင့်ဖြစ်စေ၊ အာမခံမပါဘဲဖြစ်စေ ငွေချေးယူရန်၊ ထို့အပြင် ကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုခုကိုဖြစ်စေ အပေါင်ဖြင့်သော် လည်းကောင်း၊ ကုမ္ပဏီက သင့်လျော်မည်ဟု ယူဆသော နည်းဖြင့်သော် လည်းကောင်း ချေးယူနိုင်သည်။

၂၃။ **အစုစပ်ပါဝင်ခြင်းနှင့် ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ခြင်း အစရှိသော လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ခြင်း။** ဤကုမ္ပဏီအား တိုက်ရိုက်သော်လည်းကောင်း၊ သွယ်ဝိုက်၍သော်လည်းကောင်း အကျိုးရှိစေရန် ဆောင်ရွက်နိုင်မည်ဖြစ်သော လုပ်ငန်းတစ်ခုခုကိုဖြစ်စေ၊ ဆောင်ရွက်ချက်တစ်ခုခုကို ဖြစ်စေ၊ ဆောင်ရွက်ရန် သို့မဟုတ် ပါဝင်ရန် ကုမ္ပဏီက အခွင့် အာဏာရရှိသောလုပ်ငန်း တစ်ခုခုကိုဖြစ်စေ၊ ဆောင်ရွက်ချက်တစ်ခုခုကို ဖြစ်စေ၊ ဆောင်ရွက်နေသော သို့မဟုတ် ပါဝင်ဆောင်ရွက်နေသော သို့မဟုတ် ပါဝင်ဆောင်ရွက်အံ့ဆဲဆဲဖြစ်သော ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးဦးနှင့်ဖြစ်စေ၊ ကုမ္ပဏီတစ်ခုခုနှင့်ဖြစ်စေ အစုစပ်လုပ်ငန်းများ၊ ဖက်စပ်လုပ်ငန်းများတွင် သော်လည်းကောင်း၊ အမြတ်ခွဲဝေယူရေးအတွက်သော်လည်းကောင်း၊ စီးပွားပူးပေါင်း ဆောင်ရွက်ရေးအတွက်သော် လည်းကောင်း၊ ဖက်စပ်လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ရေးအတွက် သော်လည်းကောင်း၊ အပြန်အလှန် ခွင့်ပြုချက်ပေးရေးအတွက်သော် လည်းကောင်း၊ အခြားနည်းအတွက် သော်လည်းကောင်း ပါဝင်ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၂၄။ **အစိုးရနှင့်ဖြစ်စေ အာဏာပိုင် တစ်ရပ်ရပ်နှင့်ဖြစ်စေ အစီအစဉ် ပြုလုပ်ခြင်း။** အစိုးရ တစ်ခုခုနှင့်ဖြစ်စေ၊ ဒေသန္တရဆိုင်ရာ သို့မဟုတ် အခြားနည်းဆိုင်ရာ အာဏာပိုင်တစ်ရပ်ရပ်နှင့်ဖြစ်စေ ကုမ္ပဏီ၏ ရည်ရွယ်ချက်များကို သော်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါတို့အနက် တစ်ခုခုကိုသော်လည်းကောင်း၊ အထောက်အပံ့ ဖြစ်စေမည်ဟု ထင်မြင်ရသော မည်သည့်စီစဉ်ချက်တွင် မဆိုပါဝင်ရန်၊ ထို့အပြင် အစိုးရတစ်ခုခုမှဖြစ်စေ၊ အာဏာပိုင်တစ်ရပ်ရပ်မှဖြစ်စေ ရယူရန် လိုအပ်သည်ဟု ကုမ္ပဏီက ထင်မြင်သော အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများနှင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်များကို ရယူရန်၊ ထို့ပြင် အဆိုပါ စီစဉ်ချက်များ၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများနှင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်များ တစ်ခုခုကို ဆောင်ရွက်ရန်၊ သုံးစွဲရန်နှင့် လိုက်နာရန် ဖြစ်သည်။

၂၅။ **ကိုယ်စားလှယ်များ။** ကုမ္ပဏီ၏ ယူဆချက်တွင် အမြတ်အစွန်း ရှိမည်ဟု ထင်မြင်သော မည်သည့်ကုမ္ပဏီပုဂ္ဂိုလ်၏ကိုယ်စား၊ ကိုယ်စားလှယ်ဌာနများကို ရယူရန်နှင့် လုပ်ကိုင်ရန် ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၂၆။ **သင်္ဘောကိုယ်စားလှယ်များ အဖြစ် ဆောင်ရွက်ခြင်း။** သင်္ဘောဖြင့် ပစ္စည်း တင်ပို့သော ကိုယ်စားလှယ်များဆိုင်ရာ၊ ကုန်ပစ္စည်းရှင်းလင်းရေး ကိုယ်စားလှယ်များဆိုင်ရာ၊ သင်္ဘော ကုန်တင်ကုန်ချ လုပ်ကိုင်ခြင်းဆိုင်ရာ၊ ကုန်တင်ရေယာဉ် ပိုင်ရှင်များဆိုင်ရာ၊ သင်္ဘောကုန်တင်ကုန်ချနှင့် ကုန်လှောင်ရုံ ပိုင်ရှင်များဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၂၇။ **ထောက်ပံ့သည့် ရန်ပုံငွေများကို အသင်းများနှင့် အဖွဲ့များ အစရှိသည်တို့ကို တည်ထောင်ခြင်း။** ကုမ္ပဏီ၏ ဝန်ထမ်းများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီနှင့် ဆက်သွယ်မှု ရှိသူများအတွက် ရန်ပုံငွေ(များ)၊ ငွေစုစည်းမျဉ်း(စည်းမျဉ်းများ) တည်ထောင်ပေးခြင်းအတွက်အထောက်အကူ၊ အကူအညီပေးမှုနှင့်ကုမ္ပဏီဝန်ထမ်း သို့မဟုတ်ကုမ္ပဏီနှင့် ဆက်သွယ်သူတို့အတွက် အကျိုးဖြစ်မည့် အဖွဲ့အစည်းသော် လည်း

ကောင်း၊ တွက်ချက်၍ ရနိုင်သည့် အခါအခွင့်သင့်ခြင်းဖြစ်မည့် ကိစ္စများဆောင်ရွက်ပေးခြင်းနှင့် အလှူဒါန ခံယူသော သို့မဟုတ် စေတနာစိတ်ဓာတ်ဖြင့် ပေးခြင်းကို ခံယူသော ကိစ္စများ သို့မဟုတ် မည်သည့်ပြပွဲမဆို သို့မဟုတ် အများအတွက် သို့မဟုတ် ယေဘုယျအားဖြင့် သို့မဟုတ် အကျိုးရှိမည့်ကိစ္စရပ်များ အတွက်ထောက်ပံ့ရန် ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၂၈။ **စီမံခန့်ခွဲသူအဖြစ်နှင့် စီမံခန့်ခွဲသူ ကိုယ်စားလှယ်အဖြစ်ဆောင်ရွက်ခြင်း။** ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာများက စွမ်းဆောင်နိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုးအစားများအတွက် စီမံခန့်ခွဲသူများအဖြစ် ဖြစ်စေ၊ စီမံခန့်ခွဲသူ ကိုယ်စားလှယ်များအဖြစ်ဖြစ်စေ၊ အကြံပေးသူများအဖြစ်ဖြစ်စေ၊ အတိုင်ပင်ခံများအဖြစ်ဖြစ်စေ၊ လုပ်ငန်းကြီးကြပ်သူများအဖြစ် ဖြစ်စေ၊ ကွပ်ကဲထိန်းချုပ်သူများအဖြစ် ဖြစ်စေ ဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် လုပ်ငန်းတိုးတက်မှု အကဲဖြတ်ကျွမ်းကျင်သူအဖြစ် ဖြစ်စေ၊ အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သူအဖြစ်ဖြစ်စေ ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် အလားတူ လုပ်ဆောင်ချက်များအတွက် အခြားသူများကို ငှားရမ်းရန် ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိသည်။

၂၉။ **ငွေလွှဲစာချုပ်ကို ပြုလုပ်ခြင်း၊ လက်ခံခြင်းနှင့် လက်မှတ်ထိုးခြင်း။** ငွေပေးကတိ လက်မှတ်များ၊ ငွေလွှဲစာချုပ်များ၊ ကုန်တင်လက်မှတ်များ၊ အခွင့်အရေးများ၊ ဒီဘင်ချာများနှင့် အခြားစေ့စပ်လွှဲပြောင်းနိုင်သော သို့မဟုတ် လွှဲပြောင်းနိုင်သော စာချုပ်စာတမ်းများကို လက်မှတ်ထိုးရန်၊ ပြုရန်၊ လက်ခံရန်၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးရန်၊ လျှော့နှုန်းဖြင့်လဲရန်၊ ချုပ်ဆိုရန်နှင့် ထုတ်ပေးရန် ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိသည်။

၃၀။ **ဖွဲ့စည်းခြင်းတည်ထောင်ခြင်းဆိုင်ရာစရိတ်များပေးချေခြင်း။** ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတွင်ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့်ဒေသတွင်ဖြစ်စေ ကုမ္ပဏီကို ဖွဲ့စည်းခြင်းဆိုင်ရာ၊ စတင် တည်ထောင်ခြင်း ဆိုင်ရာ အဖိုးအခများ၊ စရိတ်များကိုလည်းကောင်း၊ ရှေးဦးဖြစ်သော လုပ်ငန်းနှင့် အကြောင်းသင့် ဆက်စပ်နေသောကုန်ကျစရိတ်များကိုလည်းကောင်း ထုတ်ပေးရမည်။

ချွင်းချက် ။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံအတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားအရပ်ဒေသ တစ်ခုခု၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်အခါ အားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် ဥပဒေများက ခွင့်ပြုထားသော လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကိုလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့ပြင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ အတွင်း၌ အချိန်အခါ အားလျော်စွာတည်မြဲနေသည့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့် သဘောတူညီချက် ရရှိထားသော လုပ်ငန်းများကိုသာ ဆောင်ရွက်မည်ဟု ချွင်းချက်ထားရှိသည်။

တာဝန်ကို ကန့်သတ်ခြင်း

၃၁။ ကုမ္ပဏီအဖွဲ့ဝင်များ၏ တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

အခန်း(၃)
မတည်ငွေရင်း

၃၂။ ကုမ္ပဏီ၏မတည်ငွေရင်းအစုရှယ်ယာသည် --၁,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀---/-(ငွေကျပ် ----သန်းတစ်ထောင်-------တိတိ) ကို အောက်ပါအတိုင်းခွဲထားသည်-

ရှယ်ယာများ

၃၃။ **"က" အစုရှယ်ယာ။** အစုရှယ်ယာတစ်စုကို ကျပ်၁၀၀,၀၀၀/- ဖြစ်သောအစုပေါင်း --၅၀၀--- = --၅၀,၀၀၀,၀၀၀----/- "က" အစုရှယ်ယာများကို အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီတွင် သတ်မှတ်ထားသော အရည်အချင်းပြည့် အစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်သူ ဒါရိုက်တာများက ပိုင်ရမည်။

၃၄။ **"ခ" အစုရှယ်ယာ။** အစုရှယ်ယာတစ်စုကိုကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/- ဖြစ်သောအစုပေါင်း --၉၅၀၀---- = -၉၅၀,၀၀၀,၀၀၀-- /- "ခ" အစုရှယ်ယာများကို အောက်ပါအတိုင်း ပိုင်ရမည်-

(၁) ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်မှ နိုင်ငံသားများ၊

(၂) အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီသည် နိုင်ငံတော်၏ခွင့်ပြုချက်အရ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုသည့် လုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သော နိုင်ငံတော်မှ ထုတ်ပြန်ထားသည့် ဥပဒေနှင့်အညီ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသော အသင်းအဖွဲ့ (အသင်း အဖွဲ့များ)၊ အဖွဲ့ (အဖွဲ့များ)၊ အသင်း (အသင်းများ) သို့မဟုတ် အခြားအဖွဲ့အစည်း တစ်ခုခု (အဖွဲ့အစည်းများ)၊စီးပွားရေးလုပ်ငန်းရှင်များ၊ လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ တောင်သူလယ်သမားများ။

မှတ်ချက်။ ။ "ခ" အစုရှယ်ယာများထဲမှ မြန်မာနိုင်ငံသား တစ်ဦးချင်းအနေဖြင့် တစ်စုကျပ် ------------/- ဖြစ်သော "ခ" အစုရှယ်ယာ -----------------အထိ အများဆုံးပိုင်ဆိုင်နိုင်ကြောင်း သတ်မှတ်သည်။ သို့မဟုတ် သာမန်တန်ဖိုးကျပ်----------------------/- ။

တာဝန်နှင့်ဝတ္တရား

၃၅။ "က" နှင့် "ခ" အစုရှယ်ယာတို့၏ အခွင့်အရေးတာဝန်နှင့် ဝတ္တရားတို့မှာ နှိုင်းခိုင်း၍ တူညီမှုဖြစ်နေရမည်။ သို့ရာတွင် အများစု အစုရှယ်ယာပိုင် "က" အစုရှယ်ယာပိုင်များသည် ဆင့်ပွားထောက်မထားသည့် ကုမ္ပဏီ(ကုမ္ပဏီများ) ၏ စီမံခန့်ခွဲအုပ်ချုပ်မှုတွင် အသာစီးဖြင့် ကွပ်ကဲ အုပ်ချုပ်ထိန်းသိမ်းမှု ရှိရမည်။ ထို့အပြင် ဆင့်ပွား ထောက်မထားသည့် ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ အများစုကို တိုက်ရိုက်သော်လည်းကောင်း၊ သွယ်ဝိုက်သည့်နည်းနှင့်သော်လည်းကောင်း ကွပ်ကဲထိန်းချုပ်ရမည်။

မတည်ငွေရင်းတိုးမြှင့်ခြင်း၊ လျှော့ချခြင်းအာဏာ

၃၆။ ကုမ္ပဏီသည် ဒါရိုက်တာများအနေနှင့် မည်သည့်အခါမဆို သင့်လျော်မည် သို့မဟုတ် လိုအပ်မည်ဟု ထင်မြင်ယူဆလျှင် ကုမ္ပဏီသည် မတည်ငွေရင်းကို အခါအားလျော်စွာတိုးမြှင့်ခြင်း သို့မဟုတ် လျှော့ချခြင်း ပြုလုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိစေရမည်။ မတည်ငွေရင်းကို တိုးမြှင့်ရာ၌ အစုရှယ်ယာ အသစ်များကို ဦးစားပေးဆိုင်းငံ့ သို့မဟုတ် အထူးရပိုင်ခွင့်များ၊ အခွင့်အလမ်းများနှင့် စည်းကမ်းချက်များပါ အစုရှယ်ယာဟူ၍ ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ သို့သော်လည်း အစုရှယ်ယာများပါ ဦးစားပေး၊ ဆိုင်းငံ့၊ ကန့်သတ် သို့မဟုတ် အထူးရပိုင်ခွင့်များ၊ အခွင့်အလမ်းများ သို့မဟုတ် စည်းကမ်းချက်များကို ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများနှင့် အညီသာလျှင် ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ခြင်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်ခြင်း ပြုလုပ်နိုင်သည်။ အခြားနည်းဖြင့် ဆောင်ရွက်ခွင့် မရှိစေရ။ အောက်တွင်ပါရှိသည့် အမည်များ၊ လိပ်စာများ၊

SHIN THAN THU PUBLIC CO.,LTD

No.(28), Kan Street, Lamin Condo, Room No.(5-A), Hlaing Township, Yangon.
PH: 09-5062764, 01-2305072, 01-2305073

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်။

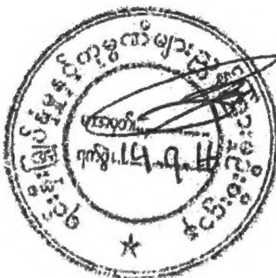
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၄) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ ပုံစံ (၆/ ၂၆) မှတ်ပုံတင် တင်ပြခြင်း။

ကျွန်တော်များ " Shin Than Thu Public Co.,Ltd " ၏ ပုံစံ(၆/ ၂၆) မှတ်ပုံတင် တင်ပြရန် အတွက် သတ်မှတ်ပုံစံများတွင် ဖြည့်စွက်ပြီးကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ တင်ပြမှတ်ပုံတင်အပ်ပါသည်။ မှတ်ပုံတင်ကြေးများကိုလည်း ပေးသွင်းပြီးဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Daw Thae Myintzu Myint
Managing Director
Shin Than Thu Public Co.,Ltd



SHIN THAN THU PUBLIC CO.,LTD

No.(28), Kan Street, Lamin Condo, Room No.(5-A), Hlaing Township, Yangon.
PH: 09-5062764, 01-2305072, 01-2305073

(၁၄ - ၉ - ၂၀၁၆)ရက်နေ့ " Shin Than Thu Public Co.,Ltd " ၏ ကုမ္ပဏီရုံးခန်းတွင် ပြုလုပ်သော ဒါရိုက်တာအစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

အစည်းအဝေးတက်ရောက်သူများ

၁။	ဒေါ်သဲမဥ္ဇူမြင့်	-	မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
၂။	ဦးမျိုးမင်းဦး	-	ဒါရိုက်တာ
၃။	ဒေါ်ခင်ဝိုင်း	-	ဒါရိုက်တာ
၄။	ဦးစိုးလင်းဦး	-	ဒါရိုက်တာ
၅။	ဦးနိုင်လင်းဆွေ	-	ဒါရိုက်တာ
၆။	ဦးပိုင်စိုးထွန်း	-	ဒါရိုက်တာ
၇။	ဦးအောင်ကြည်	-	ဒါရိုက်တာ

xxxxxxxxxxxx

အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များ

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရ ဒေါ်သဲမဥ္ဇူမြင့် အား ကုမ္ပဏီ၏ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် လည်းကောင်း၊ ဦးမျိုးမင်းဦး၊ ဒေါ်ခင်ဝိုင်း၊ ဦးစိုးလင်းဦး၊ ဦးနိုင်လင်းဆွေ၊ ဦးပိုင်စိုးထွန်း နှင့် ဦးအောင်ကြည် တို့အား အဖွဲ့ဝင်ဒါရိုက်တာများအဖြစ်လည်းကောင်း ခန့်အပ်ရန် ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏မတည်ရင်းနှီးငွေမှာ ကျပ် ၁,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-ဖြစ်၍ အစုရှယ်ယာတစ်စုလျှင် ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/- တန်ဖိုးရှိသော အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀,၀၀၀)ရှိသည့်အနက်မှ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာဖြစ်သူ ဒေါ်သဲမဥ္ဇူမြင့် မှ ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/- တန်ဖိုးရှိသော အစုရှယ်ယာ (၁၂၀)စုအား လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများဖြစ်ကြသော ဦးမျိုးမင်းဦး နှင့် ဒေါ်ခင်ဝိုင်း တို့မှ ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/- တန်ဖိုးရှိသော အစုရှယ်ယာ (၁၀၀)စုစီအားလည်းကောင်း၊ ထပ်မံ၍ ဒါရိုက်တာများ ဖြစ်ကြသော ဦးစိုးလင်းဦး နှင့် ဦးနိုင်လင်းဆွေ တို့မှ အစုရှယ်ယာ(၅၀)စုစီအားလည်းကောင်း၊ ထပ်မံ၍ ဒါရိုက်တာများ ဖြစ်ကြသော ဦးပိုင်စိုးထွန်း နှင့် ဦးအောင်ကြည် တို့မှ အစုရှယ်ယာ(၄၀)စုစီအား အသီးသီး ငွေအားလုံး ပေးချေပြီးစနစ်ဖြင့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်(၇)ဦးက ဝယ်ယူပြီးမြောက်ကြောင်း အတည်ပြုပါသည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်ရှိသည့်အခါမှသာ ထပ်မံ၍ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များ တိုးခြင်း၊ လျှော့ခြင်း နှင့် အစုရှယ်ယာများ ခွဲဝေရောင်းချခြင်းတို့ကိုပြုလုပ်ရန် အတည်ပြုဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

၄။ အထက်ပါအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များကို ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ရုံးသို့ ပေးပို့ရန်ဆုံးဖြတ်ကြပါသည်။

မှတ်တမ်းတင်အတည်ပြုသူ

(signature)

Daw Thae Myintzu Myint
Managing Director
Shin Than Thu Public Co.,Ltd

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIEES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the **14th** of **September 2016**

on the of . of *** Shin Than Thu Public Co.,Ltd**

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares of allotted payable in cash	--------	**500 Shares**
" " " "	--------	
Nominal amount of the shares so allotted	--------	**50,000,000/-**
" " " "	--------	
Amount paid or due and payable on cash such share	--------	**Ks - 100,000/-**
" " " "	--------	**(Fully Paid Up)**

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted --------

Amount to be treated as paid on each such share --------

The consideration for which such share have been allotted is as follow: -

---

NOTE: In making a return of allotted under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that-

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be efferected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date. that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world " From " after the world " allotment " above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

---

resented for filling by : Daw Thae Myintzu Myint (Managing Director)

Name. Address and Description of Allottes

me & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	ordinary
. Daw Thae Myintzu Myint 9/Nya Ou Na (Naing) 112746	No.(7), Watkyeeinn, Nyaung Oo Township, Mandalay.	Merchant		120 Shares
. U Myo Min Oo 9/Nya Ou Na (Naing) 113867	No.(7), Watkyeeinn, Nyaung Oo Township, Mandalay.	Merchant		100 Shares
. Daw Khin Wine 9/Nya Ou Na (Naing) 108502	Sone Gone, Nyaung Oo Township, Mandalay.	Merchant		100 Shares
. U Soe Linn Oo 9/Nya Ou Na (Naing) 113868	Ward No.(3), Zaya Waddy, Nyaung Oo Township, Mandalay.	Merchant		50 Shares
. U Naing Linn Swe 9/Nya Ou Na (Naing) 148011	Ward No.(4), Sone Gone, Nyaung Oo Township, Mandalay.	Merchant		50 Shares
. U Paiug Soe Tun 9/Nya Ou Na (Naing) 150219	Ward No.(3), Zaya Waddy, Nyaung Oo Township, Mandalay.	Merchant		40 Shares
. U Aung Kyi 12/Ta Ta Na (Naing) 005415	Kwun Chan Quarter, Tontae Township, Yangon.	Merchant		40 Shares
			Total	500 Shares

:nature

te - 14 - 9 - 2016

ANAGING DIRECTOR

Daw Thae Myintzu Myint
Managing Director
Shin Than Thu Public Co.,Ltd